



---

Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.  
Telefono: (0131) 206111- [www.ospedale.al.it](http://www.ospedale.al.it)  
[info@ospedale.al.it](mailto:info@ospedale.al.it) - [asolessandria@pec.ospedale.al.it](mailto:asolessandria@pec.ospedale.al.it) (solo certificata)

---

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

### **N. 197 DEL 29/04/2020**

OGGETTO: PROSECUZIONE CONTRATTUALE DEL SERVIZIO INTEGRATO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ATTIVITA` COMPLEMENTARI DEI PRESIDI DELL`AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI MESI UNO (PERIODO 01.04.2020 - 30.04.2020) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Struttura Proponente: Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali  
Responsabile Struttura: Serafin Maria Elena

DIRETTORE GENERALE – Dott. Giacomo CENTINI  
(Nominato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n.20-6939 del 29.05.2018)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO – Dott.ssa Roberta VOLTINI  
(Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n.512 del 14.06.2018)

DIRETTORE SANITARIO – Dott.ssa Daniela KOZEL  
(Nominato con Deliberazione del Direttore Generale n.521 del 02.07.2018)

**OGGETTO: PROSECUZIONE CONTRATTUALE DEL SERVIZIO INTEGRATO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ATTIVITA' COMPLEMENTARI DEI PRESIDI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI MESI UNO (PERIODO 01.04.2020 - 30.04.2020) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

VISTO il D.Lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

LETTA E VALUTATA la proposta allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale con la quale si propone l'adozione dell'atto deliberativo di cui in oggetto;

PRESO ATTO che il soggetto proponente ed il responsabile del procedimento attestano la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della citata proposta;

RITENUTO di condividere la sopra richiamata proposta, recependola integralmente, nei termini e per le motivazioni in essa indicate

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di competenza

**DELIBERA**

- 1) di disporre l'ulteriore prosecuzione del contratto relativo al servizio pulizie, sanificazioni ed attività complementari per i Presidi dell'Azienda Ospedaliera per la durata di mesi uno, con decorrenza dal 01.04.2020 – 30.04.2020, in capo al R.T.I. composto da SO.TR.A.F. SRL, con sede in Via Anselmi n. 15 - 15057 Tortona (AL) - P.I. 00588210062 (capogruppo mandataria) / REKEEP SPA, con sede in Via Ubaldo Poli n. 4 - 40069 Zola Predosa (BO) - P.I. 02402671206 (mandante), in base alle attuali condizioni economiche e modalità operative;
- 2) di dare atto che la spesa presunta derivante dal presente provvedimento di prosecuzione del rapporto contrattuale con il R.T.I. affidatario di cui al punto precedente è pari a € 400.000,00 (I.V.A esclusa) e verrà contabilizzata sul conto economico 03.10.11.03 "servizi di pulizia presidi e servizio sanitario" del budget finanziario della S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali per l'anno 2020;
- 3) di precisare che alla presente prosecuzione contrattuale è stato assegnato il C.I.G. n. 8282987919 da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come prescritto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
- 4) di formalizzare la prosecuzione dei rapporti contrattuali con il R.T.I. esecutrice del servizio mediante lettera commerciale;

- 5) di precisare che a seguito della nuova data di decorrenza del contratto quinquennale relativo al servizio oggetto del presente provvedimento con il R.T.I. Pulitori Affini Spa/ Team Service srl, la spesa derivante per l'A.S.O. di Alessandria, pari a complessivi € 15.433.243,05 (I.V.A. esclusa 22%), verrà contabilizzata sul conto economico 03.10.11.03 "servizi di pulizia presidi e servizio sanitario" del budget finanziario della S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali, suddivisa negli esercizi di competenza come segue (importi I.V.A. esclusa 22%):
- o Euro 2.057.765,74 per l'anno in corso (periodo: 01/05/2020 – 31/12/2020);
  - o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2021;
  - o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2022;
  - o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2023;
  - o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2024;
  - o Euro 1.028.882,87 per l'anno 2025 (dal 01/01/2025 al 30/04/2025);
- 6) di dare atto, infine, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale all'indirizzo [www.ospedale.al.it](http://www.ospedale.al.it), sezione "Amministrazione trasparente", così come previsto dall'art. 29, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) **di autorizzare e dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione, prevista dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000 al fine di procedere alla prosecuzione del servizio.**

IL DIRETTORE GENERALE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

## **PROPOSTA N. 205 DEL 21/04/2020**

OGGETTO: PROSECUZIONE CONTRATTUALE DEL SERVIZIO INTEGRATO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ATTIVITA' COMPLEMENTARI DEI PRESIDI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI MESI UNO (PERIODO 01.04.2020 - 30.04.2020) E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Struttura proponente: S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali

VISTO il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l'adozione degli atti amministrativi,

PREMESSO che:

- questa Azienda Ospedaliera, con Deliberazione DG nr. 121 del 11/03/2020 ha disposto, per le motivazioni ivi specificate, il recepimento della Deliberazione dell'ASL AL nr. 85 del 04/02/2020 di affidamento del servizio di pulizia, disinfezione, disinfestazione, raccolta rifiuti ed attivita' complementari presso i presidi dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria in capo al R.T.I. composto da: Pulitori & Affini Spa (Capogruppo Mandataria) / Team Service (Impresa mandante) di Brescia e contestuale stipula del contratto d'appalto di durata quinquennale, con decorrenza dal 01.04.2020;
- con successiva Deliberazione DG nr. 152 del 25/03/2020 si prendeva atto dell'affidamento del nuovo contratto d'appalto relativo al servizio di pulizie in argomento e si approvava la prosecuzione contrattuale del servizio integrato di pulizia, sanificazione ed attivita' complementari dei presidi per la durata di mesi tre (con decorrenza dal 01.01.2020 al 31.03.2020) in capo al R.T.I. composto da SO.TR.A.F. SRL di Tortona (AL) (capogruppo mandataria) / REKEEP SPA (ex Manutencoop) di Zola Predosa (BO) (mandante), in base alle attuali condizioni economiche e modalita' operative;

RILEVATO che:

- la società Pulitori & Affini Spa (in qualità di capogruppo del R.T.I) ha richiesto alla S.C. proponente, con nota in data 26.03.2020 depositata agli atti, di non procedere all'avvio del servizio stabilito per il 01.04.2020 in relazione all'aggravamento delle condizioni igienico sanitarie generate dalla pandemia del COVID-19 che renderebbero oltremodo difficoltosi, se non impossibili, tutti gli adempimenti procedurali connessi al cambio appalto, che prevedono, fra gli altri, il coinvolgimento delle diverse OO.SS. di categoria del personale dipendente e di rinviare al 01 maggio p.v. la decorrenza dell'appalto;
- a seguito della richiesta formulata dal R.T.I. Pulitori & Affini Spa / Team Service, la S.C. proponente ha accettato il differimento della decorrenza del nuovo contratto a partire dal 01.05.2020, richiedendo al contempo all'attuale aggiudicatario, R.T.I. SO.TR.A.F. SRL / REKEEP SPA di prorogare ulteriormente il servizio per la durata di mesi uno, a tutto il 30.04.2020;

ATTESO che con il presente provvedimento si intende:

- procedere alla prosecuzione del contratto con l'A.T.I. SOTRAF SRL / REKEEP SPA (ex Manutencoop), proseguito per ulteriori mesi uno, con decorrenza dal 01.04.2020 – 30.04.2020, in base alle condizioni economiche e modalità operative in corso;
- assegnare alla presente prosecuzione contrattuale il C.I.G. nr. 8282987919 da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
- precisare che l'onere presunto derivante dalla prosecuzione del contratto in essere con l'A.T.I. Sotraf / Rekeep, per il periodo in argomento ammonta ad Euro 400.000,00 (IVA esclusa 22%) e verrà contabilizzato sul conto economico 03.10.11.03 "servizi di pulizia presidi e servizio sanitario" del budget finanziario della S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali per l'anno 2020;

PRECISATO, inoltre, a seguito della nuova data di decorrenza del contratto quinquennale relativo al servizio in oggetto con il R.T.I. Pulitori Affini Spa/ Team Service srl, la spesa derivante per l'A.S.O. di Alessandria, pari a complessivi € 15.433.243,05 (I.V.A. esclusa 22%), verrà contabilizzata sul conto economico 03.10.11.03 "servizi di pulizia presidi e servizio sanitario" del budget finanziario della S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali, suddivisa negli esercizi di competenza come segue (importi I.V.A. esclusa 22%):

- o Euro 2.057.765,74 per l'anno in corso (periodo: 01/05/2020 – 31/12/2020);
- o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2021;
- o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2022;
- o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2023;
- o Euro 3.086.648,61 per l'anno 2024;
- o Euro 1.028.882,87 per l'anno 2025 (dal 01/01/2025 al 30/04/2025);

RITENUTO, pertanto, con l'adozione del presente provvedimento, di formalizzare la prosecuzione contrattuale del servizio integrato di pulizia, sanificazione ed attività complementari per i Presidi dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria per la durata di mesi uno, con decorrenza dal 01.04.2020 – 30.04.2020, in capo al R.T.I. So.Tr.A.F Srl e Rekeep Spa, e di stabilire la nuova data di avvio del servizio in oggetto con il R.T.I. composto da: Pulitori & Affini Spa (Capogruppo Mandataria) / Team Service (Impresa mandante) di Brescia per il giorno 01.05.2020, a rettifica di quanto stabilito nella richiamata deliberazione DG nr. 121 del 11/03/2020 di stipula del contratto d'appalto, di durata quinquennale, con il R.T.I. composto da: Pulitori & Affini Spa / Team Service;

DATO ATTO, per quanto di competenza, della legittimità e della regolarità formale e sostanziale della presente proposta

#### **PROPONE**

- di disporre, per le motivazioni esposte in premessa, l'ulteriore prosecuzione del contratto relativo al servizio pulizie, sanificazioni ed attività complementari per i Presidi dell'Azienda Ospedaliera

per la durata di mesi uno, con decorrenza dal 01.04.2020 – 30.04.2020, in capo al R.T.I. composto da SO.TR.A.F. SRL, con sede in Via Anselmi n. 15 - 15057 Tortona (AL) - P.I. 00588210062 (capogruppo mandataria) / REKEEP SPA, con sede in Via Ubaldo Poli n. 4 - 40069 Zola Predosa (BO) - P.I. 02402671206 (mandante), in base alle attuali condizioni economiche e modalità operative;

- di dare atto che la spesa presunta derivante dal presente provvedimento di prosecuzione del rapporto contrattuale con il R.T.I. affidatario di cui al punto precedente è pari a € 400.000,00 (I.V.A esclusa) e verrà contabilizzata sul conto economico 03.10.11.03 “servizi di pulizia presidi e servizio sanitario” del budget finanziario della S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali per l’anno 2020;
- di precisare che alla presente prosecuzione contrattuale è stato assegnato il C.I.G. n. 8282987919 da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come prescritto dall’art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
- di formalizzare la prosecuzione dei rapporti contrattuali con il R.T.I. esecutrice del servizio mediante lettera commerciale;
- di precisare che a seguito della nuova data di decorrenza del contratto quinquennale relativo al servizio oggetto del presente provvedimento con il R.T.I. Pulitori Affini Spa/ Team Service srl, la spesa derivante per l’A.S.O. di Alessandria, pari a complessivi € 15.433.243,05 (I.V.A. esclusa 22%), verrà contabilizzata sul conto economico 03.10.11.03 “servizi di pulizia presidi e servizio sanitario” del budget finanziario della S.C. Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali, suddivisa negli esercizi di competenza come segue (importi I.V.A. esclusa 22%):
  - o Euro 2.057.765,74 per l’anno in corso (periodo: 01/05/2020 – 31/12/2020);
  - o Euro 3.086.648,61 per l’anno 2021;
  - o Euro 3.086.648,61 per l’anno 2022;
  - o Euro 3.086.648,61 per l’anno 2023;
  - o Euro 3.086.648,61 per l’anno 2024;
  - o Euro 1.028.882,87 per l’anno 2025 (dal 01/01/2025 al 30/04/2025);
- di dare atto, infine, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale all’indirizzo [www.ospedale.al.it](http://www.ospedale.al.it), sezione “Amministrazione trasparente”, così come previsto dall’art. 29, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **di autorizzare e dichiarare l’immediata esecutività della presente deliberazione, prevista dall’art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all’art.134 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000 al fine di procedere alla prosecuzione del servizio.**

IL DIRETTORE SC Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali.

**Serafin Maria Elena**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

**Miglietta Gianluca**

Deliberazione del DIRETTORE GENERALE n. **197** del **29/04/2020** (ai sensi della D.G.R. n.20- 6939 del 29/05/2018)

Oggetto PROSECUZIONE CONTRATTUALE DEL SERVIZIO INTEGRATO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ATTIVITA' COMPLEMENTARI DEI PRESIDI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI MESI UNO (PERIODO 01.04.2020 - 30.04.2020) E PROVVEDIMENTI CONSEQUENTI.

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Ospedaliera "SS. Antonio e Biagio e C. Arrigo" per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 04/05/2020

---

Esecutiva dal: 29/04/2020

---

Al Collegio Sindacale in data 29/04/2020

Ai sensi art.14 L.R. n.10 del 24.1.1995

**Questo atto è stato firmato digitalmente da:**

Serafin Maria Elena - Direttore Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali

Volpini Roberta - Direttore Amministrativo

Kozel Daniela - Direttore Sanitario

Centini Giacomo - Direttore Generale

Mauro Stefania - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Redatto da Miglietta Gianluca