

Costituita con DPGR 28 dicembre n.62
Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.
Telefono: (0131) 206111- www.ospedale.al.it
info@ospedale.al.it – asoalessandria@pec.ospedale.al.it (solo certificata)

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 0000642 del 17/12/2024

Struttura: Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento

Oggetto:

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP SPA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ALTRI SERVIZI PER GLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE, LOTTO 11 ACCESSORIO, DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI 48 MESI (01/05/2025 - 30/04/2029).

IL DIRETTORE GENERALE (*)

Alpe Valter

L'Estensore: **Ferrando Fabrizio**

Data 17/12/2024

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione della proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento: **Ferrando Fabrizio**

Data 17/12/2024

Il Responsabile Struttura Proponente: **Ferrando Fabrizio**

Data 17/12/2024

Direttore Amministrativo: **Corona Massimo**

Data 17/12/2024

Direttore Sanitario: **Bernini Luciano**

Data 17/12/2024

Proposta: 0000713 del 16/12/2024

Hash proposta: 62a569c373d3c538cca4c113783610557f07950292d519763d96af93614b1d9c

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP SPA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ALTRI SERVIZI PER GLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE, LOTTO 11 ACCESSORIO, DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI 48 MESI (01/05/2025 -30/04/2029).

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

LETTA E VALUTATA la proposta allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale con la quale si propone l'adozione dell'atto deliberativo di cui in oggetto;

PRESO ATTO che il soggetto proponente ed il responsabile del procedimento attestano la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della citata proposta;

RITENUTO di condividere la sopra richiamata proposta, recependola integralmente, nei termini e per le motivazioni in essa indicate;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di competenza

D E L I B E R A

- 1) di aderire alla Convenzione CONSIP ID1460 per la fornitura dei servizi di pulizia, di sanificazione e altri servizi per gli Enti del SSN per le Pubbliche Amministrazioni, lotto 11 (accessorio), ambiti territoriali e aziende sanitarie ed ospedaliere individuati nei lotti 1, 2 e 4 da espletarsi presso le strutture dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria per la durata di 48 mesi (con decorrenza dal 01/05/2025 al 30/04/2029, mediante approvazione del Piano Dettagliato delle Attività predisposto dal fornitore aggiudicatario: ditta Dussmann Service Srl con sede legale in Via San Gregorio, 55 – 20124 Milano (CF e P.IVA 00124140211);
- 2) di dare atto che il contratto per la fornitura di che trattasi è stato formalizzato con la Società aggiudicataria, Dussmann Service Srl con sede legale in Milano, mediante emissione dell'Ordinativo Preliminare di Fornitura n. 8121054 del 15/10/2024 (allegato al presente provvedimento);
- 3) di dare atto che l'onere complessivo derivante dall'adozione del presente provvedimento per la durata di 48 mesi risulta pari a € 16.339.742,71 (oltre IVA) così suddivisa:
 - Servizi Operativi Base di pulizia (comprensiva del materiale di consumo): € 13.852.398,46 (oltre IVA)
 - Servizi Operativi Accessori: Disinfestazione € 39.834,65 (oltre IVA)
 - Servizi Operativi Accessori: Facchinaggio Interno € 1.828.029,60 (oltre IVA)

- Servizi Operativi Base extra canone: Pulizia € € 444.480,00 (oltre IVA)

- Servizi Operativi Base: Pulizia a plafond: € 175.000,00 (oltre IVA)

e sarà imputato, a seguito del provvedimento di aggiudicazione, ai competenti conti di bilancio aziendale: 03.10.11.03 “servizi di pulizia presidi e servizio sanitario” e 03.10.04.51 “Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati” del budget assegnato alla S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento dove troverà copertura con fondi di bilancio della parte corrente sulla base dei principi della competenza economica – temporale;

- 4) di precisare che il CIG derivato da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come prescritto dall’art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., per il presente contratto d’appalto sarà acquisito sul portale di Consip Spa (www.acquistinretepa.it) a seguito del perfezionamento della procedura telematica di adesione alla convenzione in argomento (CIG padre 60361368FF);
- 5) di dare atto, le prestazioni oggetto del presente servizio comportano rischi da interferenze che saranno quantificati ed esplicitati in sede di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- 6) di precisare che il servizio in oggetto non comporta il trattamento di dati personali, come definiti dall’art.4 n. 1) del GDPR 679/2016, dei quali è Titolare l’Azienda Ospedaliero-Universitaria, e pertanto l’operatore economico procederà alla sottoscrizione del modulo “Accordo di riservatezza” predisposto da questa AOU;
- 7) di evidenziare che il servizio in oggetto dovrà essere effettuato in base alle condizioni contrattuali dettagliatamente indicate nella documentazione acquisita presso il sito internet della Consip Spa (www.acquistinretepa.it), depositata agli atti della S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento;
- 8) di nominare quale Responsabile unico del progetto della presente procedura il Dott. Gianluca Miglietta, Dirigente Amm.vo della S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento;
- 9) di dare atto che l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria si riserva la facoltà, sia in sede di aggiudicazione sia nel corso dello svolgimento contrattuale, di modificare le prestazioni oggetto del servizio di cui sopra ovvero la durata del medesimo in relazione alle sopravvenute necessità dell’Azienda stessa, ad esclusiva discrezionalità della medesima;
- 10) di dare atto che con successivo provvedimento adottato dalla S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento si provvederà all’individuazione del Direttore dell’Esecuzione del Contratto e degli assistenti per ogni presidio aziendale, all’approvazione del D.U.V.R.I. (ai sensi dell’art. 26 D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i) ed all’eventuale correzione del Piano Dettagliato delle Attività predisposto dall’operatore economico aggiudicatario del presente appalto per quanto concerne i fabbisogni di attività a seguito di puntuale verifica della suddivisione delle aree di rischio e delle prestazioni da svolgere per ogni tipologia di attività ricompresa nel suddetto documento;
- 11) di dare atto che ai sensi dell’art.45 del D.Lgs. 36/2023 le modalità di determinazione e di ripartizione degli incentivi economici per le funzioni tecniche specificate nell’Allegato I.10 del Codice svolte dal personale, è rimessa ad apposita regolamentazione aziendale in fase di adozione ai sensi dell’art.1 comma 4 D.Lgs.36/2023;

- 12) di dare atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 13) di assolvere agli obblighi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento mediante pubblicazione del presente atto sul sito internet aziendale all'indirizzo www.ospedale.al.it, sezione "amministrazione trasparente";
- 14) **di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, come previsto dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D. Lgs. n.267 del 18.8.2000, tenuto conto della necessità di procedere all'adesione alla Convenzione Consip per l'affidamento del servizio in oggetto.**

IL DIRETTORE GENERALE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP SPA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED ALTRI SERVIZI PER GLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE, LOTTO 11 ACCESSORIO, DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI 48 MESI (01/05/2025 -30/04/2029).

Struttura proponente: S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento

VISTO il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l'adozione degli atti amministrativi;

VISTA la Procedura Aziendale P27 "Adozione deliberazioni e determinazioni dirigenziali";

VISTA la Procedura Aziendale P07 in materia di approvvigionamenti;

VISTO il Decreto Legislativo 18/04/2016 nr. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" che disciplina la materia dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

DATO ATTO che l'art. 226 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Abrogazioni e disposizioni finali" al comma 2 stabilisce che: "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;(...)",

EVIDENZIATO che la presente fattispecie rientra nei c.d. "procedimenti in corso" ai sensi del richiamato art. 226, comma 2, lett. b), atteso che la procedura di gara è stata aggiudicata da Consip in data anteriore all'entrata in vigore del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e, pertanto, la procedura di affidamento ed il relativo contratto sono disciplinati dalla previgente normativa, ovvero dal Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO che:

- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, ha affidato al Ministero del Tesoro e Bilancio e della Programmazione Economica, il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, convenzioni con le quali l'impresa prescelta si impegna ad accettare, sino a concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dall'accordo quadro ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura di beni e servizi deliberati dalle pubbliche amministrazioni, legittimate ad utilizzare le convenzioni in parola;
- con decreti ministeriali del 24 febbraio 2000 e del 2 maggio 2001, il Ministero ha affidato a Consip S.p.A., tra l'altro, l'assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei fabbisogni di beni e servizi

delle pubbliche amministrazioni e la conclusione per conto del Ministero medesimo e delle altre pubbliche amministrazioni delle convenzioni per l'acquisto di beni e servizi di cui all'articolo 26 della l. 488/1999;

- ai sensi dell'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A;
- ai sensi dell'art. 1, comma 548, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), gli enti del Servizio sanitario nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario, come individuate dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, avvalendosi, in via esclusiva, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.A.;
- Consip S.p.A., a seguito di procedura ad evidenza pubblica, ha attivato la convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli enti del servizio sanitario nazionale per le pubbliche amministrazioni ID 1460, comprensiva anche di servizi accessori, suddivisa in n. 10 lotti geografici ordinari e n. 4 lotti accessori, questi ultimi attivabili solo a seguito di esaurimento dei massimali o alla scadenza dei contratti dei lotti principali, per un periodo di 48 mesi (decorrenti dalla data di inizio di erogazione dei servizi indicata nella Richiesta Preliminare di Fornitura inviata tramite il portale di Consip spa) ed ha pubblicato la documentazione relativa alla citata convenzione sul sito www.acquistinretepa.it;
- in data 18/12/2020 è stato attivato il lotto 11 (accessorio), ambiti territoriali e aziende sanitarie ed ospedaliere individuati nei lotti 1, 2 e 4, stipulata con la ditta Dussmann Service Srl con sede legale in Via San Gregorio, 55 – 20124 Milano, CF e P.IVA 00124140211;
- la Convenzione sul Lotto in argomento è attiva a far data dal 21 Dicembre 2022 e presenta una serie di vantaggi per le Pubbliche Amministrazioni aderenti così sintetizzabili:
 - la possibilità di operare a costi certi e programmabili in funzione delle mutevoli esigenze e necessità;
 - l'incremento della conoscenza del proprio patrimonio immobiliare (consistenza, caratteristiche tecniche, localizzazioni, ecc.) e delle attività operative ad esso rivolte;
 - la realizzazione di un efficace sistema di controllo e di gestione del servizio erogato;
 - la razionalizzazione e semplificazione amministrativa e conseguente riduzione degli oneri gestionali e burocratici;
 - la valorizzazione del patrimonio immobiliare;
 - la possibilità di far fronte tempestivamente a variazioni normative, specialmente in materia di sicurezza
- il raggiungimento di tali obiettivi non può prescindere dall'utilizzo di moderne tecniche di gestione e di precisi strumenti informatici, e deve prevedere adeguate forme di esecuzione delle attività operative al fine di snellire i sistemi gestionali amministrativi;

- i servizi oggetto della Convenzione sono classificati secondo le seguenti macro-categorie:

A. Servizi Gestionali

- Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica;
- Gestione del Call Center;
- Programmazione e Controllo delle Attività.

B. Servizi Operativi:

Servizio di Base;

- Pulizia e Sanificazione

Servizi Accessori;

- Disinfestazione;
- Facchinaggio;

- in esito all'analisi del contenuto tecnico della convenzione stipulata da CONSIP S.p.A. per l'esecuzione del servizio in oggetto è stata riscontrata la rispondenza della stessa alle necessità dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria;

- al fine di avviare le attività propedeutiche alla redazione del Piano Dettagliato delle Attività, è stato emesso l'Ordinativo Preliminare di Fornitura n. 8121054 del 15/10/2024, allegato al presente provvedimento, che rappresenta il documento attraverso cui l'AOU AL aderisce alla Convenzione Consip e regola i rapporti con il Fornitore del servizio, costituendo pertanto il contratto attuativo;

- a seguito di sopralluogo effettuato da parte della Dussmann Service Srl presso gli immobili oggetto del contratto, sono state valutate in contraddittorio tra le parti le superfici e le destinazioni d'uso delle strutture e dei presidi per procedere alla classificazione ed attribuzione delle prestazioni di pulizie e sanificazione in base alle aree di rischio individuate, al fine di definire le specifiche esigenze dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria in termini di frequenza e tipologia di prestazioni necessarie per la redazione del Piano Dettagliato delle Attività che costituisce parte integrante dell'O.D.F. sopra richiamato;

- in data 12/12/2024 è stato trasmesso, a mezzo pec, dal summenzionato operatore economico tale elaborato documentale che formalizza la "Configurazione di servizio" (ID: SSNL110020), sia in termini economici che prestazionali, depositato agli atti della struttura proponente;

DATO ATTO che l'attuale contratto d'appalto per l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione dei presidi di pertinenza aziendali, affidato alla ditta Team Service s.c.a.r.l. di Roma con Deliberazione DG. n. 197 del 29/04/2020, andrà a scadere in data 30/04/2025;

RITENUTO di aderire alla convenzione CONSIP ID1460 per la fornitura dei servizi di pulizia, sanificazione e altri servizi per gli Enti del SSN per le Pubbliche Amministrazioni, lotto 11 (accessorio) al fine di soddisfare le esigenze aziendali, posto che la convenzione presenta la capienza necessaria, mediante stipula del P.D.A. per la durata di 48 mesi con decorrenza dal 01/05/2025 al 30/04/2029;

EVIDENZIATO che il fabbisogno innanzi richiamato potrà essere oggetto di modifiche dovute a cambiamenti organizzativi relativi all'articolazione delle strutture aziendali e che tali cambiamenti comporteranno necessariamente una variazione del canone mensile per l'erogazione del servizio in argomento;

RICHIAMATO, per tutto quanto qui non espressamente indicato, il contenuto dei documenti di gara pubblicati sul sito di CONSIP Spa;

RILEVATO che l'onere complessivo derivante dall'adozione del presente provvedimento per la durata di 48 mesi risulta pari a € 16.339.742,71 (oltre IVA) così suddivisa:

- Servizi Operativi Base di pulizia (comprensiva del materiale di consumo): € 13.852.398,46 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Accessori: Disinfestazione € 39.834,65 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Accessori: Facchinaggio Interno € 1.828.029,60 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Base extra canone: Pulizia € € 444.480,00 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Base: Pulizia a plafond: € 175.000,00 (oltre IVA)

e sarà imputato, a seguito del provvedimento di aggiudicazione, ai competenti conti di bilancio aziendale: 03.10.11.03 “servizi di pulizia presidi e servizio sanitario” e 03.10.04.51 “Altri eventuali servizi economali e tecnici non classificati” del budget assegnato alla S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento dove troverà copertura con fondi di bilancio della parte corrente sulla base dei principi della competenza economica – temporale, come da tabella riepilogativa di seguito riportata:

Cod.	Servizio	2025	2026	2027	2028	2029	TOTALE
P	Servizi Operativi Base: Pulizia	€ 2.308.733,08	€ 3.463.099,62	€ 3.463.099,62	€ 3.463.099,62	€ 1.154.366,54	€ 13.852.398,46
D	Servizi Operativi Accessori: Disinfestazione	€ 6.639,11	€ 9.958,66	€ 9.958,66	€ 9.958,66	€ 3.319,55	€ 39.834,65
FI	Servizi Operativi Accessori: Facchinaggio Interno	€ 304.671,60	€ 457.007,40	€ 457.007,40	€ 457.007,40	€ 152.335,80	€ 1.828.029,60
	TOTALE	€ 2.620.043,79	€ 3.930.065,68	€ 3.930.065,68	€ 3.930.065,68	€ 1.310.021,89	€ 15.720.262,71
PRESTAZIONI EXTRA CANONE MENSILIZZABILI							
Cod.	Servizio	2025	2026	2027	2028	2029	TOTALE
P	Servizi Operativi Base: Pulizia	€ 74.080,00	€ 111.120,00	€ 111.120,00	€ 111.120,00	€ 37.040,00	€ 444.480,00
	TOTALE	€ 74.080,00	€ 111.120,00	€ 111.120,00	€ 111.120,00	€ 37.040,00	€ 444.480,00
PRESTAZIONI EXTRA CANONE A PLAFOND							
Cod.	Servizio						TOTALE
P	Servizi Operativi Base: Pulizia						€ 175.000,00
	TOTALE						€ 175.000,00

EVIDENZIATO che ai fini dell'applicazione del disposto di cui all'art. 1, commi 548-549-550 della Legge 28.12.2015 n. 208 “Legge di Stabilità 2016”, si evidenzia che il servizio in esame risulta compreso tra le categorie merceologiche inserite nel D.P.C.M. 11.07.2018 per le quali sussiste obbligo da parte delle Stazioni Appaltanti di avvalersi in via esclusiva, per le soglie indicate, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.a.;

DATO ATTO che:

- il CIG derivato da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come prescritto dall'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., per il presente contratto d'appalto sarà acquisito sul portale di Consip Spa (www.acquistinretepa.it) a seguito del perfezionamento della procedura telematica di adesione alla convenzione in argomento (CIG padre 60361368FF);
- le prestazioni oggetto del presente servizio comportano rischi da interferenze che saranno quantificati ed esplicitati in sede di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

- il servizio in oggetto non comporta il trattamento di dati personali, come definiti dall'art.4 n. 1) del GDPR 679/2016, dei quali è Titolare l'Azienda Ospedaliero-Universitaria, e pertanto l'operatore economico procederà alla sottoscrizione dell'”Accordo di riservatezza” predisposto da questa AOU;
- il servizio in oggetto dovrà essere effettuato in base alle condizioni contrattuali dettagliatamente indicate nella documentazione acquisita presso il sito internet della Consip Spa (www.acquistinretepa.it), depositata agli atti della S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento;
- il Responsabile unico del progetto della presente procedura è il Dott. Gianluca Miglietta, Dirigente Amm.vo della S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento;
- con successivo provvedimento adottato dalla S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento si provvederà all'individuazione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto e degli assistenti per ogni presidio aziendale, all'approvazione del D.U.V.R.I. ed all'eventuale correzione del Piano Dettagliato delle Attività predisposto dall'operatore economico aggiudicatario del presente appalto per quanto concerne i fabbisogni di attività a seguito di puntuale verifica della suddivisione delle aree di rischio e delle prestazioni da svolgere per ogni tipologia di attività ricompresa nel suddetto documento;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 36/2023 le modalità di determinazione e di ripartizione degli incentivi economici per le funzioni tecniche specificate nell'Allegato I.10 del Codice svolte dal personale, è rimessa ad apposita regolamentazione aziendale in fase di adozione ai sensi dell'art.1 comma 4 D.Lgs.36/2023;

PRESO ATTO del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RILEVATA la necessità di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento per assicurare il completo e corretto espletamento delle attività istituzionali dell'Azienda, ai sensi dell'art. 28, c. 2. L.R. n. 10 del 24.01.1995”;

DATO ATTO, per quanto di competenza, della legittimità e della regolarità formale e sostanziale della presente proposta

PROPONE

Per le motivazioni esposte in premessa, che integralmente si confermano:

- 1) di aderire alla Convenzione CONSIP ID1460 per la fornitura dei servizi di pulizia, di sanificazione e altri servizi per gli Enti del SSN per le Pubbliche Amministrazioni, lotto 11 (accessorio), ambiti territoriali e aziende sanitarie ed ospedaliere individuati nei lotti 1, 2 e 4 da espletarsi presso le strutture dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria per la durata di 48 mesi (con decorrenza dal 01/05/2025 al 30/04/2029, mediante approvazione del Piano Dettagliato delle Attività predisposto dal fornitore aggiudicatario: ditta Dussmann Service Srl con sede legale in Via San Gregorio, 55 – 20124 Milano (CF e P.IVA 00124140211);
- 2) di dare atto che il contratto per la fornitura di che trattasi è stato formalizzato con la Società aggiudicataria, Dussmann Service Srl con sede legale in Milano, mediante emissione dell'Ordinativo Preliminare di Fornitura n. 8121054 del 15/10/2024 (allegato al presente provvedimento);

3) di dare atto che l'onere complessivo derivante dall'adozione del presente provvedimento per la durata di 48 mesi risulta pari a € 16.339.742,71 (oltre IVA) così suddivisa:

- Servizi Operativi Base di pulizia (comprensiva del materiale di consumo): € 13.852.398,46 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Accessori: Disinfestazione € 39.834,65 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Accessori: Facchinaggio Interno € 1.828.029,60 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Base extra canone: Pulizia € € 444.480,00 (oltre IVA)
- Servizi Operativi Base: Pulizia a plafond: € 175.000,00 (oltre IVA)

e sarà imputato, a seguito del provvedimento di aggiudicazione, ai competenti conti di bilancio aziendale: 03.10.11.03 "servizi di pulizia presidi e servizio sanitario" e 03.10.04.51 "Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificati" del budget assegnato alla S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento dove troverà copertura con fondi di bilancio della parte corrente sulla base dei principi della competenza economica – temporale;

- 4) di precisare che il CIG derivato da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come prescritto dall'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., per il presente contratto d'appalto sarà acquisito sul portale di Consip Spa (www.acquistinretepa.it) a seguito del perfezionamento della procedura telematica di adesione alla convenzione in argomento (CIG padre 60361368FF);
- 5) di dare atto, le prestazioni oggetto del presente servizio comportano rischi da interferenze che saranno quantificati ed esplicitati in sede di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- 7) di precisare che il servizio in oggetto non comporta il trattamento di dati personali, come definiti dall'art.4 n. 1) del GDPR 679/2016, dei quali è Titolare l'Azienda Ospedaliero-Universitaria, e pertanto l'operatore economico procederà alla sottoscrizione dell'"Accordo di riservatezza" predisposto da questa AOU;
- 8) di evidenziare che il servizio in oggetto dovrà essere effettuato in base alle condizioni contrattuali dettagliatamente indicate nella documentazione acquisita presso il sito internet della Consip Spa (www.acquistinretepa.it), depositata agli atti della S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento;
- 9) di nominare quale Responsabile unico del progetto della presente procedura il Dott. Gianluca Miglietta, Dirigente Amm.vo della S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento;
- 9) di dare atto che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria si riserva la facoltà, sia in sede di aggiudicazione sia nel corso dello svolgimento contrattuale, di modificare le prestazioni oggetto del servizio di cui sopra ovvero la durata del medesimo in relazione alle sopravvenute necessità dell'Azienda stessa, ad esclusiva discrezionalità della medesima;
- 10) di dare atto che con successivo provvedimento adottato dalla S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento si provvederà all'individuazione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto e degli assistenti per ogni presidio aziendale, all'approvazione del D.U.V.R.I. (ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i) ed all'eventuale correzione del Piano Dettagliato delle Attività predisposto dall'operatore economico aggiudicatario del presente appalto per quanto

- concerne i fabbisogni di attività a seguito di puntuale verifica della suddivisione delle aree di rischio e delle prestazioni da svolgere per ogni tipologia di attività ricompresa nel suddetto documento;
- 11) di dare atto che ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 36/2023 le modalità di determinazione e di ripartizione degli incentivi economici per le funzioni tecniche specificate nell'Allegato I.10 del Codice svolte dal personale, è rimessa ad apposita regolamentazione aziendale in fase di adozione ai sensi dell'art.1 comma 4 D.Lgs.36/2023;
 - 12) di dare atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
 - 13) di assolvere agli obblighi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento mediante pubblicazione del presente atto sul sito internet aziendale all'indirizzo www.ospedale.al.it, sezione "amministrazione trasparente";
 - 14) **di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, come previsto dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D. Lgs. n.267 del 18.8.2000, tenuto conto della necessità di procedere all'adesione alla Convenzione Consip per l'affidamento del servizio in oggetto.**

IL DIRETTORE SC Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento.

Ferrando Fabrizio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Miglietta Gianluca

Servizi di pulizia per gli Enti del SSN

Modello di Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF)

SOMMARIO

MODELLO 3

ALLEGATO RPF MODULO 1 5

ALLEGATO RPF MODULO 2 7

Modello

N.ro di protocollo _____

Dussmann Service S.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 4

24042 Capriate San Gervasio (BG)

N° tel. +39 02 91518

PEC dussmann@gigapec.it

RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA

Il sottoscritto **MIGLIETTA GIANLUCA** Dirigente Amm.vo

per la Amministrazione: **AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA "SS. ANTONIO E BIAGIO E CESARE ARRIGO " DI ALESSANDRIA**

Direzione/Dipartimento/Altro: **S.C. Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento**

C.F. / P.I. **01640560064**

con sede in: **Via VENEZIA N. 16 - 15121 ALESSANDRIA**

Tel. **0131206672** / PEC **acquisti-logistica@pec.ospedale.al.it** / E-mail **gmiglietta@ospedale.al.it**

di seguito Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data 21/12/2022 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e Dussmann Service S.r.l., per l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale, Lotto accessorio 11, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;

- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che gli immobili oggetto della presente richiesta si trovano nella Regione Piemonte /Provincia di Alessandria;
- d) che l'Amministrazione ha nominato quale Supervisore il Sig Gianluca Miglietta;
- e) che gli immobili oggetto della presente richiesta sono in uso a qualsiasi titolo agli Enti del Servizio Sanitario Nazionale.

RICHIEDE

La pianificazione di una visita presso la/le sede/i dell'Amministrazione stessa, da effettuarsi entro i successivi 7 gg solari consecutivi dalla data di comunicazione di validità della Richiesta Preliminare di Fornitura, salvo diversi accordi tra le parti, al fine dell'eventuale attivazione dei servizi, specificati nei moduli allegati, così come previsto nella Convenzione.

per l'Amministrazione Contraente

Dott. G. Miglietta

ALLEGATI

- ☐ Modulo 1
- ☐ Modulo 2

Allegato RPF modulo 1

RICHIEDENTE PRELIMINARE DI FORNITURA - INFORMAZIONI GENERALI

I campi sottostanti sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità della richiesta

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE **AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA "SS. ANTONIO E BIAGIO E CESARE ARRIGO " DI ALESSANDRIA**

CODICE FISCALE **01640560064**

CITTÀ **ALESSANDRIA** LOTTO **ACCESSORIO 11**

INDIRIZZO **VIA VENEZIA N. 16** CAP **15121** PROV **ALESSANDRIA**

RICHIEDENTE (nome e cognome) **GIANLUCA MIGLIETTA**

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE E/O INSIEME DI IMMOBILI SU CUI SI RICHIEDE IL PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ

Inserire i dati relativi ad ogni immobile o insieme di immobili

Città	Indirizzo	Mq Coperti ¹
ALESSANDRIA	PRESIDIO OSPEDALIERO SS. ANTONIO E BIAGIO - VIA VENEZIA N. 16 - 15121 ALESSANDRIA	91.651,00
ALESSANDRIA	PRESIDIO OSPEDALIERO INFANTILE CESARE ARRIGO - SPALTO MARENGON. 46 - 15121 ALESSANDRIA	19.500,00
ALESSANDRIA	PRESIDIO RIABILITATIVO TERESIO BORSALINO - PIAZZALE RAVAZZONI N. 4 - 15121 ALESSANDRIA	11.745,00
ALESSANDRIA	POLIAMBULATORIO I. GARDELLA - VIA DON GASPAROLO N. 2 - 15121 ALESSANDRIA	2.464,00
ALESSANDRIA	PALAZZINA UFFICI AMMINISTRATIVI - VIA S. CATERINA DA SIENA N. 30 - 15121 ALESSANDRIA	8.320,00
ALESSANDRIA	CENTRALE OPERATIVA EMERGENZA 118 E BASE ELISOCCORSO-- VIALE TERESA MICHEL - 15121 ALESSANDRIA	686,00

¹I valori sono da intendersi indicativi e non vincolanti per l'Amministrazione ed hanno il solo obiettivo di consentire al Fornitore di organizzarsi per il sopralluogo.

Allegato RPF modulo 2

RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA - INFORMAZIONI SULL' IMMOBILE/INSIEME DI IMMOBILI

I campi sottostanti, ad eccezione di quelli indicati come opzionali, sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità della richiesta.

Compilare un "modulo 2" per ogni immobile/insieme di immobili indicati nel "modulo 1"

CITTÀ **ALESSANDRIA**

INDIRIZZO **VIA VENEZIA N. 16** CAP **15121** PROV **ALESSANDRIA**

Campo obbligatorio in caso di insieme di immobili

N° EDIFICI **6 (SEI)**

Campi opzionali

REFERENTE PER L'IMMOBILE/INSIEME DI IMMOBILI **se diverso dal richiedente**

(Nome e Cognome) _____

TELEFONO _____ Mail _____

SERVIZI IN CONVENZIONE

<u>Barrare i soli servizi di interesse</u>	Unità di misura	Valore	Data attivazione (gg-mm-aa)
SERVIZI			
☒ Servizio di Pulizia e Sanificazione	Mq	122.621	01-05-2025
☒ Servizio di Disinfestazione	Mq	122.621	01-05-2025
☐ Servizio di Giardinaggio	Mq	//	//
☒ Facchinaggio Interno			