

Costituita con DPGR 28 dicembre n.62
Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.
Telefono: (0131) 206111- www.ospedale.al.it
info@ospedale.al.it – asoalexandria@pec.ospedale.al.it (solo certificata)

DETERMINAZIONE N. 0001197 del 03/10/2024

Struttura: Tecnico ed Efficientamento Energetico

Oggetto:

**“MULTISERVIZIO ENERGIA” – CUP H37H18001800003 – CIG 800802601D:
AUTORIZZAZIONE ALL’ADDENDUM DI SUBAPPALTO PER SERVIZIO DI
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI
TERMOIDRAULICI DELL’AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI
ALESSANDRIA ALLA DITTA ENERGIA E MULTISERVIZI SRL**

RESPONSABILE STRUTTURA(*)

Cauli Gabriele

*L’Estensore: **MARINA CASAGRANDE***

Data 03/10/2024

Il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione della proposta, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

*Il Responsabile del Procedimento: **Lazzeri Paolo***

Data 03/10/2024

Proposta: 0001275 del 03/10/2024

Hash proposta: 5164942b5892212a5fcce23afc0063855657512ed87ec1e070db4e448d966647

OGGETTO: “MULTISERVIZIO ENERGIA” – CUP H37H18001800003 – CIG 800802601D: AUTORIZZAZIONE ALL’ADDENDUM DI SUBAPPALTO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI DELL’AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA ALLA DITTA ENERGIA E MULTISERVIZI SRL

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l’adozione degli atti amministrativi,

VISTO il D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" che disciplina la materia dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture come derogato dal “Decreto Semplificazioni” DL n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 e aggiornato dal "Decreto Semplificazioni bis" DL n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021;

RICHIAMATO in particolare l’art. 105 del citato D.lgs. 50/16 e s.m.i. recante norme sul “Subappalto”;

RICHIAMATO l’art. 55 del Capitolato Speciale di Appalto recante disposizioni sul “Subappalto”;

RICHIAMATI altresì i seguenti atti e provvedimenti presupposti al presente procedimento:

- Determina n. 1553 del 04/10/2021 di “Affidamento del nuovo multiservizio energia per l’erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale con la realizzazione in PPP-EPC di investimenti guidati e liberi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare e tecnologico aziendale: presa d’atto dell’aggiudicazione da parte della stazione d’appalto delegata e provvedimenti conseguenti” alla costituenda RTI avente per mandataria la Ditta EDISON FACILITY SOLUTION S.p.A.;
- Determina n. 1785 del 29/11/2022 con oggetto:” Multiservizio Energia - CUP H37H18001800003 – CIG 800802601D: autorizzazione al subappalto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici dell’azienda ospedaliero universitaria di Alessandria alla ditta Energia e Multiservizi SRL”;

DATO ATTO CHE:

- la consegna del servizio è avvenuta in via d’urgenza, come da processo verbale, in data 03/11/2021;
- il contratto è stato stipulato in data 20/05/2022;

DATO ALTRESI’ ATTO CHE secondo la norma dell’art. 105, comma 4 del D.lgs. 50/2016 la ditta aggiudicataria, all’atto dell’offerta, ha specificato i lavori che intende subappaltare;

PREMESSO CHE:

- in data 23/09/2022 ((Ns. prot. 21475 e 21476 del 26/09/2022) dall’Impresa Edison Facility Solutions S.P.A., mandataria del RTI aggiudicatario, ha presentato, tramite PEC, istanza di autorizzazione di

subappalto alla ditta Energia e Multiservizi S.r.l., con sede in Via San Fereolo - di Lodi (LO) , codice fiscale e Partiva Iva 09248920960 per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, per un importo di € 267.740,00 (Euro duecentosessantasettemilasettecentoquaranta/00) al lordo degli oneri della sicurezza (pari a € 7.942,00 - Euro settemilanovecentoquarantadue/00) non soggetti a ribasso e al netto degli oneri fiscali con scadenza prevista al 30/09/2023;

- il suddetto contratto è stato autorizzato con Determinazione Dirigenziale n.1785 del 29/11/2022;
- in data 28/07/2023 è stata presentata istanza - primo addendum - al contratto di subappalto sopra citato (prot. n. 19846 del 28/07/2023), per un importo di €244.740,00 (Euro duecentoquarantaquattromilasettecentoquaranta/00) autorizzato con silenzio assenso dal 12/09/2023, come da comunicazione ricevuta tramite PEC il 13/09/2023 (prot. n. 23319 del 14/09/2023);

VISTA l'ulteriore istanza presentata a mezzo PEC dall'Impresa Edison Next Government S.r.L.,(già Edison Facility Solutions S.p.A), a nome di Getec Italia S.p.A., mandante dell'RTI aggiudicatario, in data 20/09/2024 (ns. prot. 22505 del 20/09/2024), per la richiesta di autorizzazione al subappalto - secondo addendum - con la ditta Energia e Multiservizi S.r.l., con sede in Via San Fereolo - Lodi (LO) , codice fiscale e Partiva Iva 09248920960 per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici, per un importo di € 508.760,00 (Euro cinquecentoottomilasettecentosessanta/00) al lordo degli oneri della sicurezza (pari a € 10.000,00 - Euro diecimila/00) non soggetti a ribasso e al netto degli oneri fiscali con scadenza prevista al 30/09/2026;

DATO ATTO CHE il totale complessivo dei contratti di subappalto fino ad ora autorizzati è pari a € 509.480,00 (Euro cinquecentonovemilaquattrocentoottanta/00) con l'autorizzazione del presente atto tale somma raggiungerà l'importo di € 1.018.240,00 (Euro unmilione diciottomiladuecentoquaranta/00);

RILEVATO CHE, in adempimento a quanto previsto dall'art. 105, comma 7 del D.lgs. 50/2016 l'impresa affidataria ha provveduto a trasmettere in data in data 20/09/2024 (ns. prot. 22505 del 20/09/2024), la seguente documentazione:

- addendum - numero due - al contratto di subappalto del 12/08/2022 stipulato tra Getec Italia S.p.A. e Energia & Multiservizi S.r.L.;
- istanza di incremento al subappalto;
- dichiarazione circa l'insussistenza di forme di collegamento o di controllo tra le componenti del RTI appaltatore e subappaltatrice ex art. 2359 del Codice civile;
- dichiarazione di possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale;
- documento di identità del subappaltatore;
- autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- documenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge n° 136/2010;
- dichiarazione sostitutiva iscrizione CCIAA del subappaltatore;

- dichiarazione sostitutiva DPCM 187-91;
- dichiarazione assolvimento obblighi D.lgs. 81/2008;
- DVR;
- dichiarazione circa la natura di PMI del subappaltatore con rinuncia espressa al pagamento diretto previsto dal D.lgs. 50/2016, art. 105, comma 13 a;
- Dichiarazioni per informativa antimafia D. Lgs 159/2011;

ACQUISITO d'ufficio il DURC e la Visura della CCIAA del subappaltatore e verificata la regolarità.

RILEVATO che l'Appaltatore si era riservato in sede di offerta la possibilità di subappaltare parte delle opere;

PRESO ATTO che l'importo delle prestazioni oggetto del subappalto è compreso nei limiti autorizzabili previsti dalla citata normativa di riferimento;

CONSIDERATO che dai primi controlli effettuati in merito alla conservazione dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, che sono da completare da parte di questa stazione appaltante, non sono emerse cause ostative alla concessione dell'autorizzazione al subappalto;

PRESO ATTO che il RUP e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto hanno esaminato la documentazione relativa alla richiesta di estensione del subappalto ed hanno riscontrato la regolarità della stessa rispetto alla normativa vigente esprimendo parere positivo;

RITENUTO pertanto di autorizzare l'estensione del subappalto in oggetto;

CONSIDERATO che dall'esame delle autocertificazioni fornite in merito alla conservazione dei requisiti di ordine generale ex. Art. 80 del D.lgs. 50/2016 non sono emerse cause ostative alla concessione dell'autorizzazione al subappalto;

RILEVATO CHE non vi sono motivi ostativi all'adozione di un provvedimento autorizzatorio ai sensi di quanto stabilito dall'art. 105, comma 4 del D.lgs. 50/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa, che integralmente si confermano:

1. di autorizzare la Ditta Getec Italia S.p.A., come specificato in narrativa, ad estendere il subappalto alla ditta Energia e Multiservizi S.r.l., con sede in Via San Fereolo - Lodi (LO) , codice fiscale e Partiva Iva 09248920960 per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti

termoidraulici, per un importo di € 508.760,00 (Euro cinquecentoottomilasettecentosessanta/00) al lordo degli oneri della sicurezza (pari a € 10.000,00 – Euro diecimila/00) non soggetti a ribasso e al netto degli oneri fiscali con scadenza prevista al 30/09/2026;

2. di dare atto che il totale complessivo dei contratti di subappalto fino ad ora autorizzati è pari a € 509.480,00 (Euro cinquecentonovemilaquattrocentoottanta/00) con l'autorizzazione del presente atto tale somma raggiungerà l'importo di € 1.018.240,00 (Euro unmilionediciottomiladuecentoquaranta00) e risulta entro i limiti autorizzabili;
3. di dare atto, inoltre, che alla presente procedura è stato assegnato il **CIG 800802601D**, da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto dall' art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
4. di dare atto che il RUP e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto hanno esaminato la documentazione relativa alla richiesta di estensione del subappalto ed hanno riscontrato la regolarità della stessa rispetto alla normativa vigente esprimendo parere positivo;
5. di precisare che dovranno essere rispettate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 in materia di subappalto;
6. di dare atto che dai primi controlli effettuati in merito alla conservazione dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, che sono da completare da parte di questa stazione appaltante, non sono emerse cause ostative alla concessione dell'autorizzazione al subappalto;
7. di precisare che, in coerenza a quanto previsto al punto 5.3 del contratto di subappalto trasmesso, di corrispondere direttamente all'Appaltatore, l'importo delle prestazioni e lavori autorizzate in subappalto con l'obbligo di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dell'impresa subappaltatrice copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, in osservanza delle norme vigenti;
8. di procedere, durante lo svolgimento del subappalto, all'esecuzione delle verifiche in ordine al mantenimento dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e dall'accertamento del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale con riferimento al medesimo operatore, così come autocertificati nei documenti allegati, il cui venir meno comporterà tuttavia, come condizione risolutiva espressa, la revoca immediata ed automatica del presente subappalto;
9. di dare atto che l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione relativa alla sicurezza come specificato dall'art. 105 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
10. di trasmettere copia della presente determinazione nonché gli atti consequenziali al DEC ed agli Operatori Economici interessati;

11. di pubblicare, in “Amministrazione Trasparente”, nell’apposita sezione destinata ai Bandi di Gara e contratti, la presente determina di autorizzazione al subappalto;
12. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente eseguibile ai sensi di quanto all’art. 7 ultimo cpv del regolamento per l’adozione degli atti amministrativi e provvedimenti aziendali di cui alla deliberazione n° 713 del 22 dicembre 2021.

IL DIRETTORE

CAULI Gabriele