

Costituita con DPGR 28 dicembre n.62
Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.
Telefono: (0131) 206111- www.ospedale.al.it
info@ospedale.al.it – asoalexandria@pec.ospedale.al.it (solo certificata)

DETERMINAZIONE N. 0001448 del 25/11/2024

Struttura: Tecnico ed Efficientamento Energetico

Oggetto:

**“MULTISERVIZIO ENERGIA” – CUP H37H18001800003 – CIG 800802601D:
AUTORIZZAZIONE ADDENDUM AL SUBAPPALTO PER LA MANUTENZIONE DI
STRUTTURE E IMPIANTI CON LA REALIZZAZIONE (IN PPP-EPC) DI INVESTIMENTI DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, TRAMITE LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI
INVOLUCRI, DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE INTERNA E TECNOLOGICI DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL’AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA DI
ALESSANDRIA – ATI EFFETRE FENICE ENERGIA E ORMAD GAS ENGINE S.R.L.**

RESPONSABILE STRUTTURA(*)

Cauli Gabriele

L’Estensore: **MARINA CASAGRANDE**

Data 22/11/2024

Il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione della proposta, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

Il Responsabile del Procedimento: **Lazzeri Paolo**

Data 22/11/2024

Proposta: 0001534 del 22/11/2024

Hash proposta: fa6233ea4966830875a25be8d11d206004f935a03efe0587aa771767a48cbe0b

OGGETTO: “MULTISERVIZIO ENERGIA” – CUP H37H18001800003 – CIG 800802601D: AUTORIZZAZIONE ADDENDUM AL SUBAPPALTO PER LA MANUTENZIONE DI STRUTTURE E IMPIANTI CON LA REALIZZAZIONE (IN PPP-EPC) DI INVESTIMENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, TRAMITE LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI INVOLUCRI, DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE INTERNA E TECNOLOGICI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL’AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA – ATI EFFETRE FENICE ENERGIA E ORMAD GAS ENGINE S.R.L.

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l’adozione degli atti amministrativi,

VISTO il D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" che disciplina la materia dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture come derogato dal “Decreto Semplificazioni” DL n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 e aggiornato dal "Decreto Semplificazioni bis" DL n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021;

RICHIAMATO in particolare l’art. 105 del citato D.lgs. 50/16 e s.m.i. recante norme sul “Subappalto”;

RICHIAMATO l’art. 55 del Capitolato Speciale di Appalto recante disposizioni sul “Subappalto”;

RICHIAMATI altresì i seguenti atti e provvedimenti presupposti al presente procedimento:

- Determina n. 1553 del 04/10/2021 di “Affidamento del nuovo multiservizio energia per l’erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale con la realizzazione in PPP-EPC di investimenti guidati e liberi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare e tecnologico aziendale: presa d’atto dell’aggiudicazione da parte della stazione d’appalto delegata e provvedimenti conseguenti” alla costituenda RTI avente per mandataria la Ditta EDISON FACILITY SOLUTION S.p.A.,
- Con nota ns. prot. n. 11790 del 04/05/2023, ricevuta tramite PEC, a far data dal 28/04/2024 è stato autorizzato, con silenzio assenso, il contratto di subappalto per il servizio di manutenzione di strutture e impianti con la realizzazione (in PPP-EPC) di investimenti di efficientamento energetico, tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell’Azienda Ospedaliera di Alessandria;
- Con nota ns. prot. n. 12118 del 16/05/2024, a seguito di comunicazione pervenuta tramite PEC, è stato autorizzato con silenzio assenso l’addendum temporale al contratto di subappalto sopra citato;

PRESO ATTO CHE:

- la consegna del servizio è avvenuta in via d'urgenza, come da processo verbale, in data 03/11/2021;
- il contratto è stato stipulato in data 20/05/2022;

PRESO ALTRESI' ATTO CHE secondo la norma dell'art. 105, comma 4 del D.lgs. 50/2016 la ditta aggiudicataria, all'atto dell'offerta, ha specificato i lavori che intende subappaltare;

PREMESSO CHE

- in data 24/03/2023, prot. n. 8592 del 28/03/2023, l'Impresa Edison Next Government S.r.l. (già Edison Facility Solutions S.p.A.), mandataria di RTI, per conto di Getec Italia S.p.A. (mandante) ha presentato, a mezzo PEC, istanza di autorizzazione di subappalto alla RTI EFFETRE FENICE SRL E ORMAD GAS ENGINE SRL;
- il presente contratto è stato autorizzato con silenzio assenso dal 28/04/2023, come da comunicazione ricevuta tramite PEC, il 04/05/2023 (ns prot. 11790 del 04/05/2023);
- l'importo del contratto autorizzato per servizi energetici e di comfort ambientale mediante la gestione e manutenzione di strutture e impianti e con la realizzazione (in PPP-EPC) di investimenti di efficientamento energetico, tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria è di €126.400,00 (Euro centoventiseimilaquattrocento/00) oltre IVA con scadenza 31/03/2024;
- in data 21/03/2024 è stata presentata istanza - primo addendum- di proroga temporale, prot. n. 7314 del 21/03/2024, autorizzata tramite comunicazione di silenzio assenso, a far data dal 22/04/2024, come da nota ricevuta tramite PEC il 16/05/2024 (prot. n. 12118 del 16/05/2024, stabilendo la scadenza dei lavori al 31/08/2024;

CONSIDERATA l'istanza presentata, tramite PEC, dall'Impresa Edison Next Government S.r.l., mandataria del RTI, per conto di Getec Italia S.p.A. (mandante), in data 07/08/2024 (ns prot. 19451 del 07/08/2024), con la quale la medesima ha richiesto un addendum del contratto di subappalto e proroga dei tempi per l'ATI costituita dalla Società Effetre Fenice Energia S.r.l. C.F./ P.IVA 09028800960, con sede in Via Cavallotti, 15 cap 20122 – Milano (MI) e Ormad Gas Engine S.r.l., C.F./ P. IVA 10713310968 con sede legale sede in Via Cavallotti, 15 cap 20122 – Milano (MI) per il servizio di manutenzione di strutture e impianti con la realizzazione (in PPP-EPC) di investimenti di efficientamento energetico, tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria per un importo di € 35.000,00 (Euro trentacinquemila/00) oltre IVA comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 700,00 (Euro settecento/00) non soggetti a ribasso e al netto degli oneri fiscali, con scadenza prevista il 31/12/2024;

DATO ATTO CHE il totale complessivo dei contratti di subappalto fino ad ora autorizzati è pari a € 126.400,00 (Euro centoventiseimilaquattrocento/00), con l'autorizzazione del presente atto tale somma raggiungerà l'importo di € 161.400,00 (Euro centosessantunomilaquattrocento/00);

CONSIDERATO che:

- la stazione appaltante in data 20/08/2024 con nota n. 20170 del 20/08/2024 ha richiesto all'Impresa l'integrazione della documentazione presentata a corredo dell'istanza, al fine della richiesta antimafia e della piena conformità a quanto statuito dall'art. 105 del codice dei contratti pubblici;
- l'Appaltatore ha provveduto, in data 09/09/2024, a inviare tramite PEC, la documentazione richiesta, acquisita con prot. n. 21613 del 09/09/2024;
- a seguito del ricevimento della documentazione richiesta, si è provveduto a caricare i dati sul portale del Ministero dell'Interno (BDNA), e a inoltrare la richiesta di informazione antimafia relativa alla società Effetre Fenice Energia Srl, mentre, per quanto riguarda la richiesta di informazione per Ormad Gas Engine Srl, non è stato possibile, a motivo dell'impostazione del programma BDNA, procedere all'inserimento di un dato mancante (la qualifica di uno dei soggetti da sottoporre a verifica, che il sistema segnala come "privo di qualifica"); pertanto, si è provveduto a richiedere assistenza on line alla "BDNA Service Desk" del Ministero dell'Interno, ma nonostante una fitta corrispondenza con l'assistenza, si è constatato che, né questa stazione appaltante né l'impresa Ormad Gas Engine Srl sono state in grado di inserire il dato mancante, risultava tecnicamente impossibile, pertanto, portare a termine la procedura volta a richiedere l'informazione antimafia;

PRESO ATTO che in data 19/11/2024 la stazione appaltante è riuscita ad inoltrare la richiesta antimafia relativamente alla Ditta Ormad Gas Engine S.r.l.;

RILEVATO CHE, in adempimento a quanto previsto dall'art. 105, comma 7 del D.lgs. 50/2016 l'impresa affidataria ha provveduto a trasmettere in data 07/08/2024 (ns prot. 19451 del 07/08/2024) la seguente documentazione:

- addendum – numero due - al contratto di subappalto stipulato con Società Effetre Fenice Energia e Ormad Gas Engine S.r.l., per la manutenzione di strutture e impianti con la realizzazione (in PPP-EPC) di investimenti di efficientamento energetico, tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell'azienda ospedaliera universitaria di Alessandria;
- istanza di incremento e proroga temporale di subappalto;
- dichiarazione circa l'insussistenza di forme di collegamento o di controllo tra le componenti del RTI appaltatore e il subappaltatore ex art. 2359 del Codice civile;
- dichiarazione di possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale;
- documento di identità del subappaltatore;
- autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- documenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge n. 136/2010;
- dichiarazione sostitutiva iscrizione CCIAA del subappaltatore;
- dichiarazione sostitutiva DPCM 187-91;
- dichiarazione assolvimento obblighi D.lgs. 81/2008;
- DVR;
- dichiarazione circa la natura di PMI del subappaltatore con rinuncia espressa al pagamento diretto previsto dal D.lgs. 50/2016, art. 105, comma 13 a;

ACQUISITO d'ufficio il DURC e la Visura della CCIAA del subappaltatore e verificata la regolarità;

RILEVATO che l'Appaltatore si era riservato in sede di offerta la possibilità di subappaltare parte delle opere;

PRESO ATTO che l'importo delle prestazioni oggetto del subappalto è compreso nei limiti autorizzabili previsti dalla citata normativa di riferimento;

CONSIDERATO che la Stazione Appaltante, ha completato le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, ad eccezione, da come riportato in narrativa, dell'esito della richiesta dell'informazione antimafia, da parte dell'ATI ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e che dal risultato delle stesse nulla osta alla autorizzazione del subappalto;

DATO ATTO che il RUP e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto hanno esaminato la documentazione relativa alla richiesta di estensione del subappalto ed hanno riscontrato la regolarità della stessa rispetto alla normativa vigente esprimendo parere positivo;

CONSIDERATO che dall'esame delle autocertificazioni fornite in merito alla conservazione dei requisiti di ordine generale ex. Art. 80 del D.lgs. 50/2016 non sono emerse cause ostative alla concessione dell'autorizzazione al subappalto;

RILEVATO CHE non vi sono motivi ostativi all'adozione di un provvedimento autorizzatorio ai sensi di quanto stabilito dall'art. 105, comma 4 del D.lgs. 50/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa, che integralmente si confermano:

1. di autorizzare la Ditta Getec S.r.l, come specificato in narrativa, ad estendere il subappalto all'ATI costituita dalle Imprese Società Effetre Fenice Energia S.r.l. C.F./ P.IVA 09028800960, con sede in

Via Cavallotti, 15 cap 20122 – Milano (MI) e Ormad Gas Engine S.r.l., C.F./ P. IVA 10713310968 con sede legale sede in Via Cavallotti, 15 cap 20122 – Milano (MI) per la manutenzione di strutture e impianti con la realizzazione (in PPP-EPC) di investimenti di efficientamento energetico, tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell'azienda ospedaliera universitaria di Alessandria per un importo di € 35.000,00 (Euro trentacinquemila/00) oltre IVA comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 700,00 (Euro settecento/00) non soggetti a ribasso e al netto degli oneri fiscali con scadenza prevista il 31/12/2024 anziché il 31/08/2024;

2. di dare atto che il totale complessivo dei contratti di subappalto fino ad ora autorizzati è pari a € 126.400,00 (euro centoventiseimilaquattrocento/00) con l'autorizzazione del presente atto tale somma raggiungerà l'importo complessivo di € 161.400,00 (centosessantunomilaquattrocento/00);
3. di dare atto, inoltre, che alla presente procedura è stato assegnato il **CIG 800802601D**, da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto dall' art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
4. di dare atto che il RUP e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto hanno esaminato la documentazione relativa alla richiesta di estensione del subappalto ed hanno riscontrato la regolarità della stessa rispetto alla normativa vigente esprimendo parere positivo;
5. di precisare che dovranno essere rispettate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 in materia di subappalto;
6. di dare atto che la Stazione Appaltante ha completato, ad eccezione di quanto segnalato in premessa e per le motivazioni ivi riportate, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell'ATI ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e che dal risultato delle stesse nulla osta alla autorizzazione del subappalto;
7. di precisare che il corrispettivo che Getec S.r.l. corrisponderà all'impresa subappaltatrice verrà liquidato direttamente all'affidataria, come concordato all'art. 5.5 del contratto di subappalto, in espressa deroga all'art. 105 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016;
8. di procedere, durante lo svolgimento del subappalto, all'esecuzione delle verifiche in ordine al mantenimento dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e dall'accertamento del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale con riferimento al medesimo operatore, così come autocertificati nei documenti allegati, il cui venir meno comporterà tuttavia, come condizione risolutiva espressa, la revoca immediata ed automatica del presente subappalto;
9. di dare atto che l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione relativa alla sicurezza come specificato dall'art. 105 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
10. di trasmettere copia della presente determinazione nonché gli atti consequenziali al DEC ed alle ditte interessate;

11. di pubblicare, in “Amministrazione Trasparente”, nell’apposita sezione destinata ai Bandi di Gara e contratti, la presente determina di autorizzazione al subappalto;
12. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente eseguibile ai sensi di quanto all’art. 7 ultimo cpv del regolamento per l’adozione degli atti amministrativi e provvedimenti aziendali di cui alla deliberazione n.713 del 22 dicembre 2021.

IL DIRETTORE

Gabriele CAULI