



Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.
Telefono: (0131) 206111- www.ospedale.al.it
info@ospedale.al.it - asoalessandria@pec.ospedale.al.it (solo certificata)

STRUTTURA: Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali

DETERMINAZIONE N. 1975 DEL 20/12/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO (AI SENSI DALL'ART. 5 LEGGE 381/91 E S.M.I.) DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL PRESIDIO RIABILITATIVO ``T. BORSALINO`` ALLA COOPERATIVA SOCIALE ``COOMPANY E C `` DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI ANNI TRE EVENTUALMENTE RINNOVABILI PER ULTERIORI ANNI TRE. C.I.G Z9E3481F26.

Responsabile Struttura Rizzo Luigi

STRUTTURA:Area Appalti innovativi e procedure di acquisto sovrazionali

OGGETTO: AFFIDAMENTO (AI SENSI DALL'ART. 5 LEGGE 381/91 E S.M.I.) DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL PRESIDIO RIABILITATIVO ``T. BORSALINO`` ALLA COOPERATIVA SOCIALE ``COOMPANY E C `` DI ALESSANDRIA PER LA DURATA DI ANNI TRE EVENTUALMENTE RINNOVABILI PER ULTERIORI ANNI TRE. C.I.G Z9E3481F26.

Il Responsabile del Procedimento Amministrativo

Miglietta Gianluca

VISTO il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l'adozione degli atti amministrativi,

IL DIRETTORE F.F.

VISTO il Decreto Legislativo 18/04/2016 nr. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici", che disciplina la materia dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATA la L. 381/1991 e s.m.i. "Disciplina delle cooperative sociali", la L.R. 18/1994 "Norme di attuazione della Legge 8 novembre 1991, n. 381", le DD.GG. n. 178-43880 del 14 marzo 1995 e n. 79-2953 del 22 maggio 2006, nonché le modalità attuative delle disposizioni predette esplicitate nella nota Regione Piemonte prot. n. 3423/DB del 19 marzo 2012;

VISTA la direttiva dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici n. 3 del 1 agosto 2012 "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/91" la quale suggerisce, ai fini delle modalità di affidamento dei servizi a cooperative sociali di tipo "B" ed in applicazione dei generali principi di buona amministrazione ed economicità, efficacia e trasparenza, di procedere alla pubblicazione sul sito aziendale di un avviso per verificare se sussistano più cooperative interessate alla stipula della e solo ove pervengano più istanze di convenzionamento di provvedere all'esperimento di una procedura competitiva di tipo negoziato;

VISTA la Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 32, del 20/01/2016, ad oggetto: "Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali";

PRESO ATTO che, in ottemperanza alle indicazioni sopra riportate e in applicazione di quanto disposto con la richiamata direttiva dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici n. 3 del 1 agosto 2012, questa Azienda Ospedaliera ha proceduto alla pubblicazione sul proprio sito internet aziendale specifico avviso di manifestazione di interesse (prot. n. 17443 del 23.08.2021), riservato alle suddette Cooperative sociali finalizzato a presentare istanza di convenzionamento per la gestione del servizio bar presso il Presidio Riabilitativo "T. Borsalino" entro il 13.09.2021, purché in possesso dei seguenti requisiti:

- ☐ di essere iscritte alla C.C.I.A.A. per il settore di attività conforme all'oggetto della convenzione da stipulare;
- ☐ di essere iscritte all'Albo regionale di cui all'art. 2, comma 1, della L. 381/91 e s.m.i.;
- ☐ di impiegare un numero di persone svantaggiate pari almeno al 30% dei lavoratori complessivamente occupati (percentuale riferita sia al numero complessivo dei lavoratori della Cooperativa sia a quello che eseguirà le prestazioni dedotte in convenzionamento) e dare atto che le stesse, compatibilmente con il loro stato soggettivo, siano socie della Cooperativa;
- ☐ di applicare il vigente C.C.N.L. Cooperative Sociali e le norme sulla sicurezza di cui al D. Lgs. 81/08 e s.m.i.;

RILEVATO che entro il termine fissato nell'Avviso di manifestazione di interesse è pervenuta la sola istanza di convenzionamento, corredata delle dichiarazioni richieste, da parte della Cooperativa Sociale Coompany & C. SCS, con sede in Via delle Orfanelle, 25 – Alessandria;

RITENUTO pertanto che, essendo pervenuta una sola manifestazione di interesse, non si rende necessario attivare una procedura competitiva di tipo negoziato ma si può procedere all'affidamento diretto del servizio di interesse alla Cooperativa in argomento, così come di seguito specificato;

DATO ATTO che con nota prot. n. 22146 del 22.10.2021 si è provveduto a comunicare alla Cooperativa di cui sopra l'intenzione di affidare il servizio di interesse in quanto unico operatore economico interessato e contestualmente si è richiesto di inviare il progetto di gestione del servizio e di inserimento lavorativo di persone svantaggiate indicate nell'art. 4 della L. 381/91 e s.m.i.;

VISTA la nota di replica con la quale la Coop. Coompany ha trasmesso la documentazione richiesta occorrente per l'affidamento del servizio di gestione bar, mediante concessione, depositata agli atti della S.C. proponente;

DATO ATTO che:

- tale concessione prevede l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (tavola calda e fredda), per brevità detta anche attività di bar, a servizio dei propri dipendenti e dell'utenza che accede alla medesima struttura durante gli orari di apertura stabiliti;

- i locali destinati a tale attività trovano collocazione al piano seminterrato del Presidio Ospedaliero Riabilitativo “T. Borsalino” e sono concessi dall’Azienda Ospedaliera, a titolo di comodato d’uso gratuito, per il solo uso di gestione bar, comprensivi della fornitura di acqua, riscaldamento/condizionamento, impianto antincendio ed allacciamento alle linee telefoniche;
- gli interventi di manutenzione straordinaria dei locali e degli impianti sono a carico dall’Azienda Ospedaliera;
- il compenso corrisposto dal gestore deve intendersi quale corrispettivo per il conferimento della concessione del servizio, escludendosi esplicitamente che lo stesso possa essere configurato come canone di locazione;
- i locali vengono concessi in uso nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente e la Cooperativa Coompany si impegna ad utilizzare gli stessi esclusivamente per lo svolgimento dell’attività di bar nel pieno rispetto della normativa esistente e di futura emanazione in materia, con divieto di mutamento di destinazione;
- le condizioni e le modalità di organizzazione ed erogazione del servizio bar interno saranno definite e regolamentate in apposita convenzione, che si allega in bozza al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, redatta in conformità a quanto disposto dall’art. 5 della Legge 381/91 e s.m.i.;
- l’affidamento della concessione relativa al servizio oggetto del presente provvedimento avrà una durata di anni tre, con decorrenza dalla data di stipula della convenzione, rinnovabile per ulteriori anni tre e comporta un introito annuale forfettario di € 1.000,00 (oltre IVA) da contabilizzare sul conto economico 4.50.02.32 “Altre entrate” del bilancio di previsione dell’Azienda Ospedaliera nei rispettivi esercizi di competenza;
- la cooperativa corrisponderà all’Azienda Ospedaliera il suddetto corrispettivo annuale derivante dalla gestione dei servizi forniti entro il 30 giugno per il primo anno e sarà oggetto di revisione in base all’andamento della gestione del servizio, di anno in anno;
- alla presente procedura è stato assegnato il C.I.G. n. Z9E3481F26 da utilizzare da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto dall’ art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
- non sussistono, ad oggi, prezzi di riferimento indicati dall’A.N.A.C. in relazione al servizio in oggetto;
- è stato individuato quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto oggetto del presente provvedimento il Dott. Alessandro Canepari, Dirigente Medico della D.M.P.;

RITENUTO, pertanto, di proporre l’affidamento della concessione del servizio bar per il Presidio Riabilitativo “T. Borsalino” in capo alla cooperativa sociale Coompany & C.;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa, che integralmente si confermano:

- di affidare, ai sensi dell’art. 5 della L. 381/91 e s.m.i., il servizio bar presso il Presidio Riabilitativo “T. Borsalino” in capo alla cooperativa Sociale di tipo B) Coompany & SCS, con sede in Via delle Orfanelle, 25 15121 Alessandria (P.I. 01576870065), unico operatore economico che ha presentato istanza di convenzionamento entro i termini previsti dall’avviso di manifestazione di interesse (prot. n. 17443 del 23.08.2021) pubblicato sul sito internet dell’Azienda Ospedaliera di Alessandria, per la durata di anni tre, eventualmente rinnovabili per ulteriori anni tre,

- di approvare il testo del contratto di concessione, che si allega in bozza al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, redatto in conformità allo schema tipo predisposto ed approvato dalla Regione Piemonte in conformità a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di cooperative sociali di tipo B), di disciplina della gestione del servizio bar oggetto del presente provvedimento;
- di dare atto che la cooperativa corrisponderà all'Azienda Ospedaliera, a titolo di canone forfettario, un corrispettivo annuale derivante dai servizi forniti entro il 30 giugno dell'importo di Euro 1.000,00 (oltre I.V.A.) per il primo anno e sarà oggetto di revisione in base all'andamento della gestione del servizio, di anno in anno;
- di dare atto altresì che tale introito verrà contabilizzato sul conto economico 4.50.02.32 "Altre entrate" del bilancio di previsione dell'Azienda Ospedaliera suddiviso nei rispettivi esercizi di competenza;
- di precisare che alla presente procedura è stato assegnato il C.I.G. n. Z9E3481F26 da utilizzare da utilizzare ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto dall' art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
- di nominare il Dott. Alessandro Canepari, Dirigente Medico della D.M.P., Direttore Esecutivo del Contratto oggetto del presente provvedimento;
- di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Direzione Medica dei PP.OO, per gli adempimenti di competenza;
- di dare atto, infine, che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale all'indirizzo www.ospedale.al.it, sezione "Amministrazione trasparente", così come previsto dall'art. 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **di autorizzare e dichiarare l'immediata esecutività della presente determinazione, prevista dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000, al fine di procedere all'avvio del servizio oggetto del presente provvedimento.**

IL DIRETTORE F.F.

Rizzo Luigi