

Costituita con DPGR 28 dicembre n.62  
Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.  
Telefono: (0131) 206111- [www.ospedale.al.it](http://www.ospedale.al.it)  
[info@ospedale.al.it](mailto:info@ospedale.al.it) – [asoalessandria@pec.ospedale.al.it](mailto:asoalessandria@pec.ospedale.al.it) (solo certificata)

**DETERMINAZIONE N. 0000561 del 23/04/2025**

**Struttura: Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento**

**Oggetto:**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA E), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N.36) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEI PRESIDI DI PERTINENZA DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER LA DURATA DI ANNI TRE E RINNOVABILE PER ANNI DUE – DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE ATTI.**

**RESPONSABILE STRUTTURA(\*)**

**Ferrando Fabrizio**

*L'Estensore:* **Repetto Noemi**

*Data* 23/04/2025

*Il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione della proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.*

*Il Responsabile del Procedimento:* **Miglietta Gianluca**

*Data* 23/04/2025

*Proposta:* 0000568 del 22/04/2025

*Hash proposta:* 1d97259ca493036f52a4bc31d433d518899eac41cfe2a55108794d41e2fa8a00

**STRUTTURA: Processi Amministrativi Generali e di Approvvigionamento**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA E), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N.36) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEI PRESIDI DI PERTINENZA DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI ALESSANDRIA, RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, PER LA DURATA DI ANNI TRE CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ANNI DUE – DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE ATTI.

Il Responsabile del Procedimento Amministrativo  
Dott. Gianluca Miglietta

VISTO il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l'adozione degli atti amministrativi,

**IL DIRETTORE**

VISTA la Procedura Aziendale P07 in materia di approvvigionamenti e la Procedura Aziendale P27 di "Adozione deliberazioni e determinazioni dirigenziali";

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA la Deliberazione DG nr. 526 del 24/11/2023 di approvazione del "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36" modificata con deliberazione n. 109 del 06.03.2024;

VISTA la Deliberazione DG n. 205 del 16.04.2025 ad oggetto: "budget provvisorio di spesa per l'anno 2025";

VISTI gli artt. 22 e 25 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale (e-procurement) e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 659 del 27.04.2020 questa Azienda Ospedaliero Universitaria aggiudicava, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il servizio manutenzione delle aree verdi dei presidi di pertinenza dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria per la durata di anni tre, rinnovabile per ulteriori anni due, in capo alla Società Cooperativa Sociale LABI', con sede in C.so Carlo Marx nr. 114 – 15121 Alessandria (P. IVA 02163480060);
- con determinazione n. 614 del 19.04.2023 si disponeva il rinnovo del contratto, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del contratto per un periodo di 2 anni, a tutto il 30.04.2025, in base alle condizioni economiche di cui all'offerta del 21.01.2020 – e successivo adeguamento ISTAT del 29.06.2022, confermate il 07.04.2023 per un importo di € 74.272,27 (oltre IVA) comprensivo di cui € 532,00 quali costi di sicurezza afferenti all'attività d'impresa;

DATO ATTO che:

- la S.C. proponente ha pubblicato un avviso pubblico esplorativo sulla piattaforma telematica SINTEL di Aria spa, con ID n. 199532772 (riservato alle cooperative sociali di tipo B) finalizzato all'individuazione di operatori economici in grado di fornire il servizio in oggetto;
- alla scadenza prevista per il giorno 17.04.2025 sono pervenute le istanze di n. 2 operatori economici del settore;
- a seguito di esame delle domande di partecipazione, entrambe le cooperative sociali che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara sono risultate idonee;
- al fine di non compromettere la garanzia e la continuità del servizio ed in considerazione, altresì, del valore complessivo del contratto, si rende necessario avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- come prescritto dall'art. 17, comma 1, del Decreto Legislativo 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VERIFICATA la sussistenza dei presupposti che consentono, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett e) del D.Lgs. 36/2023, il ricorso ad una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

ACCERTATA preliminarmente l'inesistenza presso il Soggetto Aggregatore di riferimento, SCR Piemonte SpA e presso CONSIP SpA di convenzioni attive per il servizio in oggetto;

RILEVATO che:

- per l'espletamento della procedura in esame sono stati individuati i seguenti elementi essenziali:
  - ✓ Tipologia di procedura: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett e) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
  - ✓ Denominazione ufficiale: Azienda Ospedaliero Universitaria Santi Antonio e Biagio e Cesare Arrigo - Via Venezia n. 16 - Città: Alessandria - Indirizzo Internet:

[https://www.ospedale.al.it.](https://www.ospedale.al.it;);

- ✓ Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale;
  - ✓ Principali settori di attività: Salute;
  - ✓ Oggetto: Servizio di manutenzione delle aree verdi dei presidi di pertinenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria riservato alle Cooperative sociali di tipo b di cui alla legge n. 381/91 e s.m.i.;
  - ✓ Modalità di acquisizione: acquisto di servizi a seguito di emissione di appositi ordinativi;
  - ✓ Durata contrattuale: 36 mesi + 24 mesi di rinnovo;
  - ✓ Importo a base d'asta € 218.000,00 IVA di legge esclusa;
  - ✓ Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, previa verifica di idoneità del progetto tecnico e del progetto di inserimento lavorativo del personale appartenente alle categorie protette, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
  - ✓ Copertura economica del servizio: fondi di bilancio di parte corrente;
  - ✓ CPV: 77310000-6;
  - ✓ Suddivisione appalto: Lotto unico;
  - ✓ Responsabile del procedimento: Dott. Gianluca Miglietta;
- la richiesta di offerta sarà predisposta sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia a seguito dell'adozione della presente determinazione a contrarre;
  - le prestazioni oggetto del presente servizio comportano rischi da interferenze che saranno quantificati ed esplicitati in sede di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
  - i servizi in oggetto non comportano il trattamento di dati personali, come definiti dall'art.4 n. 1) del GDPR 679/2016, dei quali è Titolare l'Azienda Ospedaliero Universitaria;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO, pertanto, prima dell'avvio della procedura di affidamento, di assumere, con il presente atto, la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

RILEVATA la necessità di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento per assicurare il completo e corretto espletamento delle attività istituzionali dell'Azienda Ospedaliera, ai sensi dell'art. 28, c. 2. L.R. n. 10 del 24.01.1995”;

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni esposte in premessa, che integralmente si confermano:**

- 1) di indire con il presente atto, a valere quale decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett e) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36) per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi dei presidi di pertinenza

dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria riservato alle Cooperative sociali di tipo B di cui alla legge n. 381/91 e s.m.i.;

- 2) di individuare i seguenti elementi essenziali della procedura d'appalto:
  - ✓ Tipologia di procedura: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett e) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
  - ✓ Denominazione ufficiale: Azienda Ospedaliero Universitaria Santi Antonio e Biagio e Cesare Arrigo - Via Venezia n. 16 - Città: Alessandria - Indirizzo Internet: [https://www.ospedale.al.it.](https://www.ospedale.al.it;);
  - ✓ Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale;
  - ✓ Principali settori di attività: Salute;
  - ✓ Oggetto: Servizio di manutenzione delle aree verdi dei presidi di pertinenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Alessandria riservato alle Cooperative sociali di tipo b di cui alla legge n. 381/91 e s.m.i.;
  - ✓ Modalità di acquisizione: acquisto di servizi a seguito di emissione di appositi ordinativi;
  - ✓ Durata contrattuale: 36 mesi + 24 mesi di rinnovo;
  - ✓ Importo a base d'asta € 218.000,00 IVA di legge esclusa;
  - ✓ Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, previa verifica di idoneità del progetto tecnico e del progetto di inserimento lavorativo del personale appartenente alle categorie protette, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
  - ✓ Copertura economica del servizio: fondi di bilancio di parte corrente;
  - ✓ CPV: 77310000-6;
  - ✓ Suddivisione appalto: Lotto unico;
  - ✓ Responsabile del procedimento: Dott. Gianluca Miglietta;
- 3) di dare atto che a seguito di approvazione del presente provvedimento, verrà richiesta offerta per il servizio oggetto del presente provvedimento a n. due operatori economici che hanno manifestato la propria manifestazione di interesse all'avviso pubblico esplorativo sulla piattaforma telematica SINTEL di Aria spa con ID n. 199532772 e sono state considerate idonee;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta al momento alcun onere di spesa a carico dell'Amministrazione, il quale verrà determinato all'atto dell'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.
- 5) di evidenziare le prestazioni oggetto del presente servizio comportano rischi da interferenze che saranno quantificati ed esplicitati in sede di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- 6) di precisare che i servizi in oggetto non comportano il trattamento di dati personali, come definiti dall'art.4 n. 1) del GDPR 679/2016, dei quali è Titolare l'Azienda Ospedaliera;
- 7) di dare atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- 8) di assolvere agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 D. Lgs. n. 33/2013 ivi compresi gli obblighi di cui all'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023 mediante pubblicazione del presente atto sul sito internet aziendale all'indirizzo [www.ospedale.al.it](http://www.ospedale.al.it), sezione "amministrazione trasparente" ed ai sensi degli artt. 23 e 28 del D.Lgs. 36/2023;
- 9) **di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, come previsto dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D.lgs. n.267 del 18.8.2000 stante l'urgenza di attivare i servizi oggetto del presente provvedimento.**

IL DIRETTORE

Ferrando Fabrizio