

Costituita con DPGR n.62 del 28 dicembre 2023
Sede legale: via Venezia n.16 - 15121 Alessandria. Codice fiscale/Partita IVA: 01640560064.
Telefono: (0131) 206111- www.ospedale.al.it
info@ospedale.al.it – asoalexandria@pec.ospedale.al.it (solo certificata)

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 0000180 del 26/03/2026

Struttura: Tecnico ed Efficiamento Energetico

Oggetto:

ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2026-2028 CON ELENCO ANNUALE 2026 E APPROVAZIONE ELENCO INVESTIMENTI PER AGGIORNAMENTO APPLICATIVO PGMEAS

IL DIRETTORE GENERALE (*)

Alpe Valter

*L'Estensore: **Claudia Matoda***

Data 24/03/2026

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione della proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

*Il Responsabile del Procedimento: **Claudia Matoda***

Data 24/03/2026

*Il Responsabile Struttura Proponente: **Cauli Gabriele***

Data 24/03/2026

*Il Direttore Contabilità e Patrimonio: **Legora Delfina***

Data 25/03/2026

*Direttore Amministrativo: **Corona Massimo***

Data 25/03/2026

*Direttore Sanitario: **Bernini Luciano***

Data 25/03/2026

Proposta: 0000209 del 24/03/2026

Hash proposta: c8ee819041361f0a96f2228365e01b8a3065f501bdd1772c39c18f968bf38edd

OGGETTO: ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2026-2028 CON ELENCO ANNUALE 2026 E APPROVAZIONE ELENCO INVESTIMENTI PER AGGIORNAMENTO APPLICATIVO PGMEAS

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Valter ALPE

nominato con DGR n. 26-656 del 23.12.2024

VISTO il D.Lgs. n.502/1992 e s.m.i.;

LETTA E VALUTATA la proposta allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale con la quale si propone l'adozione dell'atto deliberativo di cui in oggetto;

PRESO ATTO che il soggetto proponente ed il responsabile del procedimento attestano la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della citata proposta;

RITENUTO di condividere la sopra richiamata proposta, recependola integralmente, nei termini e per le motivazioni in essa indicate

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di competenza

DELIBERA

1. Di adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e l'elenco dei lavori da eseguire nell'anno 2026, sviluppati nelle seguenti schede, elaborate in conformità con quanto statuito dall'Allegato I.5 di cui alla lettera a) del comma 6 dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 e allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
 - scheda A - Quadro delle risorse disponibili
 - scheda B – Elenco delle opere incompiute;
 - scheda C – Elenco degli immobili disponibili;
 - scheda D – Elenco degli interventi del programma;
 - scheda E – Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - scheda F - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

2. Di approvare formalmente l'elenco di interventi – limitatamente a quanto di competenza della SC Tecnico ed Efficientamento Energetico – da inserire su “PGMEAS” programmati da

quest'Azienda per il triennio 2026/2028 (allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) dando atto che l'inserimento degli interventi sull'applicativo informatico regionale "PGMEAS" avverrà entro il termine ultimo prescritto dalla nota prot. AOU AL 2483 del 27/01/2026, poiché la presente Deliberazione di approvazione della programmazione aziendale è allegato necessario da trasmettere contestualmente all'invio della proposta da parte del relativo RUP;

3. Di provvedere, ai fini della pubblicità e della trasparenza della programmazione in argomento, alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'Azienda per almeno sessanta giorni, nonché nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente" sul sito Web di questa Azienda Sanitaria Ospedaliera e sulla BDNCP – <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Sanità della Regione Piemonte – Direzione Sanità.
5. **di autorizzare e dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione, prevista dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000 poiché occorre garantire il rispetto delle scadenze prescritte per l'implementazione del sistema PGMEAS.**

IL DIRETTORE GENERALE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

OGGETTO: ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2026-2028 CON ELENCO ANNUALE 2026 E APPROVAZIONE ELENCO INVESTIMENTI PER AGGIORNAMENTO APPLICATIVO PGMEAS

Struttura proponente: SC Tecnico ed Efficientamento Energetici

VISTO il D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;

VISTO il vigente Atto Aziendale;

VISTO il regolamento vigente che disciplina le competenze per l'adozione degli atti amministrativi;

VISTA la Procedura Aziendale P07 in materia di approvvigionamenti e la Procedura Aziendale P27 di "Adozione deliberazioni e determinazioni dirigenziali";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 177 DEL 25/03/2025 avente ad oggetto: "ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2025-2027 CON ELENCO LAVORI DA ESEGUIRE NEL 2025 E APPROVAZIONE ELENCO INTERVENTI PER PROGRAMMAZIONE INVESTIMENTI IN CONTO CAPITALE, IN EDILIZIA E ATTREZZATURE SANITARIE PER AGGIORNAMENTO APPLICATIVO REGIONALE EDISAN";

PREMESSO che:

- l'art. 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottino il programma triennale dei lavori pubblici ed il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, di singolo importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, i relativi aggiornamenti annuali nonché approvino l'elenco annuale relativo alla prima annualità;
- il medesimo art. 37, c.1, lett a) prevede che i programmi siano approvati *"nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio"*;
- l'Allegato I.5 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 definisce la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici e del programma triennale degli acquisti di beni e servizi, dei loro aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;
- l'art. 37, commi 1, 2 e 3, del D.Lgs. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti adottino il programma triennale dei lavori pubblici, includendovi gli interventi di importo pari o superiore ad € 150.000,00;
- occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025 – 2027 e dell'elenco annuale per l'anno 2025 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 37 del citato Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO inoltre l'allegato I.5 di cui alla lettera a) del comma 6 dell'art. 37 del suddetto Codice (che sostituisce il Decreto Ministeriale n. 14/2018) con il quale sono definiti gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati e la specificazione delle fonti di finanziamento, e sono inoltre definite le condizioni che consentono di modificare la programmazione;

PRECISATO che:

- il piano 2026-20287 con l'elenco annuale 2026 è stato predisposto in osservanza al citato allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023;
- l'attribuzione dell'ordine di priorità è stata valutata sulla base della tipologia di intervento (sicurezza, manutenzione, recupero, completamento, ecc.) e delle specifiche esigenze da soddisfare mediante la realizzazione di ciascuna opera, in conformità ai criteri stabiliti dalla vigente e sopra citata normativa;

CONSIDERATO che sono state predisposte le allegate schede, redatte in conformità all'Allegato I.5 del Decreto Legislativo 36/2023:

- SCHEDA A – Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- SCHEDA B – Elenco delle opere incompiute;
- SCHEDA C – Elenco degli immobili disponibili;
- SCHEDA D – Elenco degli interventi del programma;
- SCHEDA E – Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2026;
- SCHEDA F – Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 3 comma 13 dell'Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 e del regolamento aziendale vigente che disciplina le competenze per l'adozione degli atti amministrativi - il Referente Responsabile del Programma Triennale dei Lavori Pubblici, cui è affidata la predisposizione della proposta dei Programmi Triennali e dell'Elenco Annuale, è il Direttore SC Tecnico ed Efficiamento Energetico, Ing. Gabriele Cauli;
- ai sensi dell'art. 37 c.4 del D.Lgs. 36/2023, il suddetto Ing. Gabriele Cauli procederà alla pubblicazione dei citati documenti sul sito istituzionale e sulla BDNCP – <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>;

RILEVATO altresì che:

- è necessario – ai fini dell'attuazione di quanto previsto nella DGR 5-636/2024/XII ad oggetto "Approvazione nuova procedura di gestione del processo dei programmi di investimento,

mediante il sistema informativo integrato, denominata PGMEAS (Programmazione, Gestione e Monitoraggio degli investimenti in Edilizia ed Attrezzature Sanitarie) in sostituzione della D.G.R. n. 18-7208 del 10 marzo 2014. Indirizzi per l'attuazione.” – procedere all'approvazione degli interventi da inserire nel sistema regionale PGMEAS, sistema informatico per il processo di programmazione, gestione e monitoraggio delle attività che riguardano la gestione degli investimenti in edilizia sanitaria e dell'innovazione delle tecnologie sanitarie Health Technology Assessment (HTA) attraverso un programma triennale;

- la Deliberazione unica di approvazione della programmazione aziendale è allegato necessario da trasmettere contestualmente all'invio della proposta da parte del relativo RUP;
- la scadenza tassativa per la trasmissione degli interventi tramite il sistema PGMEAS è fissata per il giorno 31/03/2026 come precisato nella comunicazione pervenuta al prot. AOU AL 2483 del 27/01/2026 ed è necessario provvedere in merito;
- nell'elenco di cui al punto precedente, non sono stati inseriti – conformemente a quanto previsto nelle istruzioni di compilazione, conservate agli atti di ufficio – gli interventi che hanno già completato la fase di aggiudicazione dei lavori e della fornitura di attrezzature sanitarie, per i quali si mantiene l'efficacia della D.G.R. n. 18-7208 del 10 marzo 2014, al fine di consentire il completamento dell'iter tecnico amministrativo, così come specificato dalla D.G.R. n. 5-636 del 23 dicembre 2024;

Visto l'elenco di investimenti in edilizia sanitaria e dell'innovazione delle tecnologie sanitarie Health Technology Assessment (HTA) – limitatamente a quanto di competenza della SC Tecnico ed Efficientamento Energetico – da inserire su PGMEAS;

PRECISATO che gli investimenti proposti sono stati identificati tenendo conto delle esigenze aziendali relative all'arco temporale triennale, prestando particolare attenzione ai programmi di edilizia sanitaria nonché alle opere destinate prioritariamente al soddisfacimento delle esigenze di sicurezza oltre che di ammodernamento di alcuni reparti sanitari, all'efficientamento energetico del patrimonio immobiliare aziendale, alla riconversione o all'ampliamento delle strutture esistenti e allo sviluppo di nuove tecnologie per i servizi sanitari all'utenza e che l'attribuzione dell'ordine di priorità è stato valutato sulla base della tipologia, nonché delle specifiche esigenze che si vogliono soddisfare mediante la realizzazione di ciascun investimento, con particolare attenzione agli aspetti correlati alla sicurezza;

DATO ATTO, per quanto di competenza, della legittimità e della regolarità formale e sostanziale della presente proposta

PROPONE

1. Di adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e l'elenco dei lavori da eseguire nell'anno 2026, sviluppati nelle seguenti schede, elaborate in conformità con quanto statuito dall'Allegato I.5 di cui alla lettera a) del comma 6 dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 e allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
 - scheda A - Quadro delle risorse disponibili;
 - scheda B – Elenco delle opere incompiute;
 - scheda C – Elenco degli immobili disponibili;
 - scheda D – Elenco degli interventi del programma;
 - scheda E – Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - scheda F - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

2. Di approvare formalmente l'elenco di interventi – limitatamente a quanto di competenza della SC Tecnico ed Efficientamento Energetico – da inserire su “PGMEAS” programmati da quest’Azienda per il triennio 2026/2028 (allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) dando atto che l’inserimento degli interventi sull’applicativo informatico regionale “PGMEAS” avverrà entro il termine ultimo prescritto dalla nota prot. AOU AL 2483 del 27/01/2026, poiché la presente Deliberazione di approvazione della programmazione aziendale è allegato necessario da trasmettere contestualmente all’invio della proposta da parte del relativo RUP;

3. Di provvedere, ai fini della pubblicità e della trasparenza della programmazione in argomento, alla pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio dell’Azienda per almeno sessanta giorni, nonché nell’apposita sezione di “Amministrazione Trasparente” sul sito Web di questa Azienda Sanitaria Ospedaliera e sulla BDNCP – <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>;

4. di trasmettere copia del presente provvedimento all’Assessorato Sanità della Regione Piemonte – Direzione Sanità.

5. **di autorizzare e dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione, prevista dall'art. 28 comma 2 della L.R. n.10 del 24.1.1995, sussistendo le condizioni di cui all'art.134 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000 poiché occorre garantire il rispetto delle scadenze prescritte per l'implementazione del sistema PGMEAS.**

IL DIRETTORE SC

Ing. Gabriele Cauli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Arch. Claudia Matoda

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2028

DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	24 993 000,00			24 993 000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3 574 575,92			3 574 575,92
stanziamenti di bilancio	319 246,87			319 246,87
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia	39 163 826,09	431 275 000,00	74 940 000,00	545 378 826,09
Totale	68 050 648,88	431 275 000,00	74 940 000,00	574 265 648,88

Il referente del programma
ing. Gabriele Cauli

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
ing. Gabriele Cauli

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
016405600642019I00002			Comune di Beinasco (TO) - via Susa n. 40- foglio 6 mappale 322 sub 3, cat C/6	1,00	6,00	3,00		no	no	no		8 000,00			8 000,00
016405600642019I00003			Comune di San Salvatore M.to (Al) - via Frascarolo n. 36- foglio 24 mappale 360 sub	1,00	6,00	3,00		no	no	no		150 000,00			150 000,00
016405600642019I00001			Comune di Alessandria - via 1821 foglio 268 mappale 4978 sub 1 D/7 e sub 2 A/2	1,00	6,00	3,00		no	no	no		298 000,00			298 000,00
016405600642019I00007			Comune di Camino - via Serra 8 F. 5 mappale 573 A/4 ,mappali 101,161,162,163, foglio 4 mappali 290,408,495,216	1,00	6,00	3,00		no	no	no		16 500,00			16 500,00
016405600642022I00001			Comune di Quargento (AL) - terreni seminativi foglio 35, mappale 38; foglio 37, mappale 17; foglio 38, mappali 68, 259, 260, 268, 270; foglio 39, mappale 134	1,00	6,00	3,00		no	no	no		133 780,00			133 780,00
											606 280,00	0,00	0,00	606 280,00	

Il referente del programma
ing. Gabriele Cauli

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia
01640560064-201900004	1		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Interventi a seguito di verifiche di sicurezza e/o conseguenti a prescrizioni di organismi di verifica, interventi migliorativi di manutenzione straordinaria	3	400 000,00	400 000,00	400 000,00		1 200 000,00					
01640560064-202200001	2	H34E18000500001	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Completamento opere antincendio relativamente all'Ospedale Civile ai lotti funzionali 1 "Padiglione Fiandesio", 2 "Reparti DEA/B.O/T.I. (ex art. 20)" e 3 "Monoblocco", ai fini del soddisfacimento completo del DM 19/03/2015 (piano di adeguamento per lotti 1° triennio 2016/19) compreso il completamento dell'impianto di rilevazione ed allarme incendio su tutto il presidio - ASO Alessandria	1	2 420 000,00				2 420 000,00					
01640560064-202200002	3	H34E18000510001	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Adeguamento normativa antincendio Ospedale Civile - ASO Alessandria (scadenza 2022)	1	1 380 000,00				1 380 000,00					
01640560064-201900018	4		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		08 Completamento	30 - Edilizia sanitaria	Completamento opere antincendio relativamente all'Ospedale Infantile al lotto funzionale 2 "Padiglione Centrale ai fini del soddisfacimento completo del DM 19/03/2015 (piano di adeguamento per lotti triennio 2019/22)	1	780 000,00				780 000,00					
01640560064-202200005	5		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori di manutenzione straordinaria per sicurezza antincendio vari presidi ospedalieri (campagna indagini per determinazione resistenza al fuoco di strutture e compartimentazioni; ridislocazione locali bombole ossigeno, adeguamento depositi di materiali combustibili, adeguamento scale ...)	1	900 000,00				900 000,00					
01640560064-202400001	6		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		8 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Interventi di manutenzione e servizi di controllo porte e serrande tagliafuoco	1	300 000,00				300 000,00					
01640560064-201900006	7		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Scaricatori di sovratensione quadri elettrici vari presidi	1	400 000,00				400 000,00					
01640560064-202300005	8	H32C25000120005	2026	Claudia Matoda	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori di riqualificazione dei serramenti e delle persiane sulle facciate storiche dell'Ospedale Civile	1	910 000,00				910 000,00					
01640560064-202100004	9	H32C22000310002	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Sostituzione impianti di chiamata nei vari reparti dei presidi dell'Azienda Ospedaliera	1	700 000,00				700 000,00					
01640560064-202400003	10	H34E24000180006	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		9 manutenzione straordinaria	32 - Edilizia sanitaria	Lavori di adeguamento cabine elettriche e rete media tensione	1	900 000,00				900 000,00					
01640560064-202400004	11		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		9 manutenzione straordinaria	32 - Edilizia sanitaria	Lavori di adeguamento Blocco Operatorio 2	1	200 000,00				200 000,00					
01640560064-201900007	12		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Adeguamento impianti elettrici e illuminazione di emergenza vari reparti	1	300 000,00	300 000,00	300 000,00		900 000,00					
01640560064-202100002	13	H32C22000240005	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Interventi di adeguamento finalizzati all'ottenimento della scia antincendio del fabbricato centrale termica dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria	1	200 000,00				200 000,00					
01640560064-202300001	14	H32C23000170005	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Manutenzione straordinaria per adeguamento impiantistico reparto di Ematologia	1	700 000,00				700 000,00					
01640560064-202000002	15		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		01 nuova costruzione	30 - Edilizia sanitaria	Completamento deposito carburante Elisuperficie per adeguamento requisiti ENAC	1	150 000,00				150 000,00					
01640560064-201900020	16		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Nuovi locali per preparazione farmaci Oncologici e non, presso Ospedale Civile "SS. Antonio e Biagio" (UFA)	1	600 000,00				600 000,00					

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo		Tipologia	
01640560064-201900015	17		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		06 manutenzione ordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Lavori di manutenzione edile e impiantistici non programmabili	1	500 000,00	300 000,00	400 000,00		1 200 000,00						
01640560064-202200004	18		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Lavori di manutenzione, riqualificazione e adeguamento edile e impiantistico locali vari aziendali (Ostetricia e Ginecologia, cucina, interrati, Medicina Nucleare, lavanderia, sala settoria, camera mortuaria...)	1	1 000 000,00				1 000 000,00						
01640560064-202300004	19		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Lavori di adeguamento e messa in sicurezza locali cucina	1	900 000,00				900 000,00						
01640560064-202100003	20		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		04 ristrutturazione	30 – Edilizia sanitaria	Pavimentazione del 118	1	100 000,00				100 000,00						
01640560064-202000010	21	H37H23001580005	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		5 ristrutturazione	31 – Edilizia sanitaria	Intervento di umanizzazione delle degenze. Lavori finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche	1	50 000,00	50 000,00	80 000,00		180 000,00						
01640560064-202400005	22	H32C23000290001	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		04 ristrutturazione	30 – Edilizia sanitaria	Lavori di riordino e riqualificazione del complesso ospedaliero Cesare Arrigo di Alessandria - stralcio afferente al completamento del lotto 2	1	11 000 000,00				11 000 000,00						
01640560064-201900035	23		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		01 nuova costruzione	30 – Edilizia sanitaria	Realizzazione della nuova copertura del tetto piano, nuovo DEA/Blocco Operatorio Ospedale Civile	1	1 150 000,00				1 150 000,00						
01640560064-202200009	24	H39J22002120005	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		04 ristrutturazione	30 – Edilizia sanitaria	Interventi di miglioramento della sicurezza per i fruitori dei fabbricati insistenti su aree esterne ed a supporto del Centro Riabilitativo Funzionale Teresio Borsalino - Realizzazione scuola fisioterapisti	1	720 000,00	730 000,00	730 000,00		2 180 000,00						
01640560064-202200012	25		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Manutenzione straordinaria copertura presidio Borsalino	1	900 000,00				900 000,00						
01640560064-202500021	26		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Quota parte rimpiazzi Multiservizio	1	1 200 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00		4 200 000,00						
01640560064-202200011	27	H32C23000190005	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione infissi interni	2	100 000,00	100 000,00	100 000,00		300 000,00						
01640560064-202500001	28		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		8 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	interventi di adeguamento conformità impianti e locali	1	150 000,00				150 000,00						
01640560064-202500002	29		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		06 manutenzione ordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Accordo quadro manutenzioni edili, lavori edili, tinteggiature	2	300 000,00	300 000,00	300 000,00		900 000,00						
01640560064-202300008	30		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		06 manutenzione ordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Accordo quadro manutenzioni e lavori di falegnameria	2	100 000,00	100 000,00	100 000,00		300 000,00						
01640560064-202500003	31		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		06 manutenzione ordinaria	30 – Edilizia sanitaria	Accordo quadro manutenzioni cancelli e portoni	2	100 000,00	100 000,00	80 000,00		280 000,00						
01640560064-202400006	32	H35F24000090008	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		01 nuova costruzione	30 – Edilizia sanitaria	Nuovo ospedale di Alessandria zona Galimberti	1	20 000 000,00	390 000 000,00			410 000 000,00						
01640560064-202500004	33	H37H18001800003	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	Riqualificazione impianto di condizionamento radiologia interventistica	1	264 740,00				264 740,00						
01640560064-202500005	34	H37H18001800003	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	Riqualificazione impianto di condizionamento emodinamica	1	130 000,00				130 000,00						
01640560064-202500006	35	H37H18001800003	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	Riqualificazione impianto di condizionamento pediatria	1	150 000,00				150 000,00						
01640560064-202500007	36	H37H18001800003	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	Riqualificazione impianto di condizionamento elisuperficie	1	120 000,00				120 000,00						
01640560064-202500008	37	H37H18001800003	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	Riqualificazione impianto di condizionamento infettivi	1	200 000,00				200 000,00						
01640560064-202500009	38	I83C2200064005	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	AL nell'ambito del "Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) – Accordo attuativo ex art. 15 della l. N. 241/1990 per la realizzazione dei subinvestimenti del programma "salute, ambiente, biodiversità e clima" (art. 1, comma 2, lettera e) punto 1 del d.l. 59/2021). Linea di investimento: rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA a livello nazionale, regione e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata.	1	493 000,00				493 000,00						
01640560064-202500022	39		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 – Edilizia sanitaria	Adeguamento antincendio Ospedale Civile secondo DM 19-03-2015 art.2 comma 1 lett d)	1	11 332 908,88				11 332 908,88						

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia
01640560064-202600002	40	H34E24000170006	2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica per sostituzione TAC 2 dell'Ospedale Civile	1	630 000,00					630 000,00				
01640560064-202600003	41		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Rifacimento piazzale Elisoccorso	1	300 000,00					300 000,00				
01640560064-202600004	42		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Lavori finalizzati alla sostituzione della scala esistente installata tra il primo ed il secondo piano del fabbricato stotico dell'Ospedale Civile di Alessandria, con una scala avente caratteristiche conformi a una via di esodo	1	150 000,00					150 000,00				
01640560064-202600005	43		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Adeguamento cabina infantile	1	150 000,00					140 000,00				
01640560064-202600007	44		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		8 manutenzione straordinaria	32 - Edilizia sanitaria	Nuova cabina e gruppo elettrogeno al servizio del nuovo Blocco operatorio infantile	1	420 000,00					420 000,00				
01640560064-202600010	45		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		8 manutenzione straordinaria	32 - Edilizia sanitaria	Riqualificazione Blocco Operatorio al piano 8° presso Ospedale Civile	1	3 500 000,00					3 500 000,00				
01640560064-202600011	46		2026	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		8 manutenzione straordinaria	32 - Edilizia sanitaria	Realizzazione nuovi spogliatoi	1	700 000,00					700 000,00				
01640560064-202200006	47	H34E24000110004	2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori di rifacimento copertura edificio "storico"	1		6 500 000,00				6 500 000,00				
01640560064-202000005	48		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Messa in sicurezza facciate edificio storico Ospedale Civile su Via Venezia	1		280 000,00				280 000,00				
01640560064-202300014	49		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Messa in sicurezza facciate cortile interno	1		400 000,00				400 000,00				
01640560064-202000014	50		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		06 manutenzione ordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Manutenzione fabbricati disponibili	3		50 000,00	100 000,00			150 000,00				
01640560064-202200013	51		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		04 ristrutturazione	30 - Edilizia sanitaria	Lavori per installazione mammografo e locali annessi	1		600 000,00				600 000,00				
01640560064-201900032	52		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Adeguamento endoscopia, nuova piastra endoscopica	2		900 000,00				900 000,00				
01640560064-201900024	53		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Interventi di umanizzazione delle degenze Ospedale Civile	2		4 400 000,00				4 400 000,00				
01640560064-201900030	54		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Sostituzione vari canali di condizionamento rivestiti internamente e sanifica impianti aeraulici vari	1		1 200 000,00				1 200 000,00				
01640560064-202000013	55	H34E24000200006	2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Condizionamento estivo edificio Monoblocco	2		3 500 000,00				3 500 000,00				
01640560064-201900025	56		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		04 ristrutturazione	30 - Edilizia sanitaria	Realizzazione nuovo montalettighe	2		1 000 000,00				1 000 000,00				
01640560064-201900026	57		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		04 ristrutturazione	30 - Edilizia sanitaria	Padiglione "Fiandesio": ampliamento ambulatori DH Oncematologici al piano ribassato	2		250 000,00				250 000,00				
01640560064-201900027	58		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		01 nuova costruzione	30 - Edilizia sanitaria	Realizzazione di nuovo ascensore esterno a servizio del monoblocco con caratteristiche antincendio e antisismiche	2		2 400 000,00				2 400 000,00				
01640560064-201900012	59		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Adeguamento degenze	2		600 000,00				600 000,00				
01640560064-202100010	60		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Nuovo laboratorio di Microbiologia	2		1 500 000,00				1 500 000,00				
01640560064-202100011	61		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Geriatra - Reparto innovativo ACE	2		350 000,00				350 000,00				
01640560064-202200014	62		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Ripristino funzionalità Scuola Infermieri	2		500 000,00				500 000,00				
01640560064-202400008	63		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		01 nuova costruzione	31 - Edilizia sanitaria	Montalettighe per Ospedale Infantile	2		155 000,00				155 000,00				
01640560064-202500010	64		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Interventi per ricavare area spogliatoi in prossimità della ex sterilizzazione	2		200 000,00				200 000,00				
01640560064-202500012	65	H37H18001800003	2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Riqualificazione impianto di condizionamento quadrilatero amministrativo	2		150 000,00				150 000,00				
01640560064-202500013	66	H37H18001800003	2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Sostituzione di gruppo elettrogeno	2		1 320 000,00				1 320 000,00				
01640560064-202500014	67	H37H18001800003	2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Sostituzione centrale termica Ospedale Civile	2		3 840 000,00				3 840 000,00				
01640560064-202600008	68		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori di riqualificazione e adeguamento sala settoria presso l'Ospedale Civile	1		1 000 000,00				1 000 000,00				
01640560064-202600009	69		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Reparto di medicina protetta	1		1 500 000,00				1 500 000,00				
01640560064-202600001	70		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica per le stanze di degenza e studi medici S.C. Medicina Nucleare dell'ospedale Civile SS Antonio e Biagio di Alessandria	1		3 000 000,00				3 000 000,00				
01640560064-202600006	71		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Adeguamento delle degenze con bagni 3° e 4° lotto secondo piano	1		600 000,00				600 000,00				
01640560064-202600012	72		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Nuova TAC presso Pronto Soccorso dell'Ospedale Civile	1		800 000,00				800 000,00				
01640560064-202600013	73		2027	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	31 - Edilizia sanitaria	Nuova TAC simulatore presso il reparto di Radioterapia	1		400 000,00				400 000,00				

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Apporto di capitale privato (11)		
																					Importo		Tipologia
01640560064-201900029	74		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Adeguamento normativa antincendio fabbricato quadrilatero amministrativo	1			600 000,00	600 000,00					
01640560064-201900031	75		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Interventi di potenziamento all'impianto di acqua calda sanitaria per la prevenzione di legionellosi	1			1 000 000,00	1 000 000,00					
01640560064-201900038	76		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Risanamento sotterranei Ospedale Civile	1			1 000 000,00	1 000 000,00					
01640560064-201900019	77		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Ristrutturazione del blocco operatorio 8° piano del monoblocco e locali annessi per adeguamento a nuove sale parto, nido, Neonatologia, e umanizzazione degenze da destinare ad Ostetricia	1			2 000 000,00	2 000 000,00					
01640560064-202100012	78		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori per miglioramento sismico Monoblocco	1			35 000 000,00	35 000 000,00					
01640560064-202500015	79	H37H18001800003	2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Sostituzione gruppo frigo e torri evaporative	2			9 060 000,00	9 060 000,00					
01640560064-202500016	80	H37H18001800003	2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Manutenzione straordinaria impianti prevenzione incendi	1			14 640 000,00	14 640 000,00					
01640560064-202500017	81		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Intervento di riqualificazione su edificio della camera mortuaria presso Ospedale Civile	1			900 000,00	900 000,00					
01640560064-202500018	82		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Asfaltatura cortile via S. Pio V	2			150 000,00	150 000,00					
01640560064-202500019	83		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Adeguamento Pronto Soccorso - Ospedale Civile	2			6 000 000,00	6 000 000,00					
01640560064-202500020	84		2028	Gabriele Cauli	si	no	1,00	6,00	3,00		07 manutenzione straordinaria	30 - Edilizia sanitaria	Lavori di riqualificazione ascensori	2			500 000,00	500 000,00					
														68 050 648,88	431 275 000,00	74 940 000,00	0,00	574 255 648,88			0,00		

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq del D.lgs. 50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
ing. Gabriele Cauli

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento		formato cf		CLAGRL75S13B745P
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	24 993 000,00			
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3 574 575,92			
stanziamenti di bilancio	319 246,87			
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	39 163 826,09	431 275 000,00	74 940 000,00	
Altra tipologia	68 050 648,88	431 275 000,00	74 940 000,00	

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
01640560064-201900004		Interventi a seguito di verifiche di sicurezza e/o conseguenti a prescrizioni di organismi di verifica, interventi migliorativi di manutenzione straordinaria	Gabriele Cauli	400 000,00	1 200 000,00	ADN	3	no	no				
01640560064-202200001	H34E18000500001	Completamento opere antincendio relativamente all'Ospedale Civile ai lotti funzionali 1 "Padiglione Fiandesio", 2 "Reparti DEA/B.O/T.I. (ex art. 20)" e 3 "Monoblocco", ai fini del soddisfacimento completo del DM 19/03/2015 (piano di adeguamento per lotti 1° triennio 2016/19) compreso il completamento dell'impianto di rilevazione ed allarme incendio su tutto il presidio - ASO Alessandria	Gabriele Cauli	2 420 000,00	2 420 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202200002	H34E18000510001	Adeguamento normativa antincendio Ospedale Civile - ASO Alessandria (scadenza 2022)	Gabriele Cauli	1 380 000,00	1 380 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-201900018		Completamento opere antincendio relativamente all'Ospedale Infantile al lotto funzionale 2 "Padiglione Centrale ai fini del soddisfacimento completo del DM 19/03/2015 (piano di adeguamento per lotti triennio 2019/22)	Gabriele Cauli	780 000,00	780 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202200005		Lavori di manutenzione straordinaria per sicurezza antincendio vari presidi ospedalieri (campagna indagini per determinazione resistenza al fuoco di strutture e compartimentazioni; ridislocazione locali bombole ossigeno, adeguamento depositi di materiali combustibili...)	Gabriele Cauli	900 000,00	900 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202400001		Interventi di manutenzione e servizi di controllo porte e serrande tagliafuoco	Gabriele Cauli	300 000,00	300 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-201900006		Scaricatori di sovratensione quadri elettrici vari presidi	Gabriele Cauli	400 000,00	400 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202300005	H32C25000120005	Lavori di riqualificazione dei serramenti e delle persiane sulle facciate storiche dell'Ospedale Civile	Claudia Matoda	915 000,00	915 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202100004	H32C22000310002	Sostituzione impianti di chiamata nei vari reparti dei presidi dell'Azienda Ospedaliera	Gabriele Cauli	700 000,00	700 000,00	ADN	1	no	no	4			
01640560064-202400003		Lavori di adeguamento cabine elettriche e rete media tensione	Gabriele Cauli	900 000,00	900 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202400004		Lavori di adeguamento Blocco Operatorio 2	Gabriele Cauli	200 000,00	200 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-201900007	H32C22000320002	Adeguamento impianti elettrici e illuminazione di emergenza vari reparti	Gabriele Cauli	300 000,00	900 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202100002	H32C22000240005	Interventi di adeguamento finalizzati all'ottenimento della scia antincendio del fabbricato centrale termica dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria	Gabriele Cauli	200 000,00	200 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202300001	H32C23000170005	Manutenzione straordinaria per adeguamento impiantistico reparto di Ematologia	Gabriele Cauli	700 000,00	700 000,00	ADN	1	no	no				
01640560064-202000002		Completamento deposito carburante Elisuperficie per adeguamento requisiti ENAC	Gabriele Cauli	150 000,00	150 000,00	ADN	1	no	no				

01640560064-201900020		Nuovi locali per preparazione farmaci Oncologici e non, presso Ospedale Civile "SS. Antonio e Biagio" (UFA)	Gabriele Cauli	600 000,00	600 000,00	ADN	1	no	no			
01640560064-201900015		Lavori di manutenzione edile e impiantistici non programmabili	Gabriele Cauli	500 000,00	1 200 000,00	CPA	1	no	no			
01640560064-202200004	H32C22000320002	Lavori di manutenzione, riqualificazione e adeguamento edile e impiantistico locali vari aziendali (Ostetricia e Ginecologia, cucina, interrati, Medicina Nucleare, lavanderia, sala settoria, camera mortuaria...)	Gabriele Cauli	1 000 000,00	1 000 000,00	CPA	1	no	no			
01640560064-202300004		Lavori di adeguamento e messa in sicurezza locali cucina	Gabriele Cauli	900 000,00	900 000,00	ADN	1	no	no			
01640560064-202100003		Pavimentazione del 118	Gabriele Cauli	100 000,00	100 000,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202000010		Intervento di umanizzazione delle degenze. Lavori finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche	Gabriele Cauli	50 000,00	180 000,00	ADN	1	no	no			
01640560064-202400005	H32C23000290001	Lavori di riordino e riqualificazione del complesso ospedaliero Cesare Arrigo di Alessandria - stralcio afferente al completamento del lotto 2	Gabriele Cauli	11 000 000,00	11 000 000,00	MIS	1	no	no	3		
01640560064-201900035		Realizzazione della nuova copertura del tetto piano, nuovo DEA/Blocco Operatorio Ospedale Civile	Gabriele Cauli	1 150 000,00	1 150 000,00	CPA	1	no	no			
01640560064-202200009	H39J22002120005	Interventi di miglioramento della sicurezza per i fruitori dei fabbricati insistenti su aree esterne ed a supporto del Centro Riabilitativo Funzionale Teresio Borsalino - Realizzazione scuola fisioterapisti	Gabriele Cauli	720 000,00	2 180 000,00	MIS	1	no	si			
01640560064-202200012		Manutenzione straordinaria copertura presidio Borsalino	Gabriele Cauli	900 000,00	900 000,00	CPA	1	no	no			
01640560064-202200010	H36E07000210005	Quota parte rimpiazzi Multiservizio	Gabriele Cauli	1 200 000,00	4 200 000,00	CPA	1	no	no			
01640560064-202200011	H32C23000190005	Lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione infissi interni	Gabriele Cauli	100 000,00	300 000,00	MIS	2	no	no			
01640560064-202500001		interventi di adeguamento conformità impianti e locali	Gabriele Cauli	150 000,00	150 000,00	ADN		no	no			
01640560064-202500002		Accordo quadro manutenzioni edili, lavori edili, tinteggiature	Gabriele Cauli	300 000,00	900 000,00	CPA	2	no	no			
01640560064-202300008		Accordo quadro manutenzioni e lavori di falegnameria	Gabriele Cauli	100 000,00	300 000,00	CPA	2	no	no			
01640560064-202500003		Accordo quadro manutenzioni cancelli e portoni	Gabriele Cauli	100 000,00	280 000,00	CPA	2	no	no			
01640560064-202400006		Nuovo ospedale di Alessandria zona Galimberti	Gabriele Cauli	20 000 000,00	410 000 000,00	MIS	1	no	no	1		
01640560064-202500004	H37H18001800003	Riqualificazione impianto di condizionamento radiologia interventistica	Gabriele Cauli	264 740,00	264 740,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202500005	H37H18001800003	Riqualificazione impianto di condizionamento emodinamica	Gabriele Cauli	130 000,00	130 000,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202500006	H37H18001800003	Riqualificazione impianto di condizionamento pediatria	Gabriele Cauli	150 000,00	150 000,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202500007	H37H18001800003	Riqualificazione impianto di condizionamento elisuperficie	Gabriele Cauli	120 000,00	120 000,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202500008	H37H18001800003	Riqualificazione impianto di condizionamento infettivi	Gabriele Cauli	200 000,00	200 000,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202500009	I83C2200064005	Adeguamento della SC Microbiologia e Virologia AOU-AL nell'ambito del "Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) – Accordo attuativo ex art. 15 della l. n. 241/1990 per la realizzazione dei subinvestimenti del programma "salute, ambiente, biodiversità e clima" (art. 1, comma 2, lettera e) punto 1 del d.l. 59/2021). Linea di investimento: rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA a livello nazionale, regione e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata.	Gabriele Cauli	493 000,00	493 000,00	MIS	1	no	no			
01640560064-202500022		Adeguamento antincendio Ospedale Civile secondo DM 19-03-2015 art.2 comma 1 lett d)	Gabriele Cauli	11 332 908,88	11 332 908,88	ADN	1	no	no			

01640560064-202600002	H34E24000170006	Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica per sostituzione TAC 2 dell'Ospedale Civile	Gabriele Cauli	630 000,00	630 000,00	MIS	1	no	no				
01640560064-202600003		Rifacimento piazzale Elisoccorso	Gabriele Cauli	300 000,00	300 000,00	CPA	1	no	no				
01640560064-202600004		Lavori finalizzati alla sostituzione della scala esistente installata tra il primo ed il secondo piano del fabbricato stotico dell'Ospedale Civile di Alessandria, con una scala avente caratteristiche conformi a una via di esodo	Gabriele Cauli	150 000,00	150 000,00	ADN	1	no	si				
01640560064-202600005		Adeguamento cabina infantile	Gabriele Cauli	150 000,00	150 000,00	MIS	1	no	no				
01640560064-202600007		Nuova cabina e gruppo elettrogeno al servizio del nuovo Blocco operatorio infantile	Gabriele Cauli	420 000,00	420 000,00	MIS	1	no	no				
01640560064-202600010		Riqualificazione Blocco Operatorio al piano 8° presso Ospedale Civile	Gabriele Cauli	3 500 000,00	3 500 000,00	MIS	1	no	no				
01640560064-202600011		Realizzazione nuovi spogliatoi presso Ospedale Civile	Gabriele Cauli	700 000,00	700 000,00	MIS	1	no	no				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
ing. Gabriele Cauli

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
-----	-----	-----	-----	-----	-----

Il referente del programma
ing. Gabriele Cauli

(1) breve descrizione dei motivi

ELENCO INTERVENTI "PGMEAS" - ANNUALITA' 2026-2028

Struttura	ANNO PRIORITA'	NUMERO PRIORITA'	TITOLO INTERVENTO	Tipologia intervento	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	FINANZIAMENTI DISPONIBILI			NOTE
						Finanziamenti Regionali	Finanziamenti Statali	altri finanziamenti	
CENTRO RIABILITATIVO POLIFUNZIONALE T.BORSALINO	2026	1	Interventi di miglioramento della sicurezza per i fruitori dei fabbricati insistenti su aree esterne ed a supporto del Centro Riabilitativo Funzionale Teresio Borsalino. Realizzazione scuola fisioterapisti	RISTRUTTURAZIONE	2 180 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP. INFANTILE C.ARRIGO	2026	2	Lavori di riordino e riqualificazione del complesso ospedaliero Cesare Arrigo di Alessandria - stralcio afferente al completamento del lotto 2	RISTRUTTURAZIONE	11 000 000,00	0,00	0,00	0,00	compresi i lavori di Risonanza per cui è stata presentata istanza di FSC
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	3	Manutenzione straordinaria per adeguamento impiantistico reparto di Ematologia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	700 000,00	0,00	0,00	0,00	Richiesta FSC
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	4	Riqualificazione impianto di condizionamento infettivi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	200 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	5	Intervento di umanizzazione delle degenze. Lavori finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	180 000,00	0,00	0,00	0,00	Richiesta FSC
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	6	Lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione infissi interni	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100 000,00	0,00	0,00	0,00	Richiesta FSC
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	7	Quota parte rimpiazzi Multiservizio	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	8	Interventi di adeguamento finalizzati all'ottenimento della scia antincendio del fabbricato Centrale Termica dell'Azienda Ospedaliera di Alessandria	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	200 000,00	0,00	0,00	0,00	Richiesta FSC
OSP. INFANTILE C.ARRIGO	2026	9	Completamento opere antincendio relativamente all'Ospedale Infantile al lotto funzionale II "Padiglione Centrale" ai fini del soddisfacimento del DM 19/03/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	780 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	10	Lavori di manutenzione straordinaria per sicurezza antincendio vari presidi ospedalieri (campagna indagini per determinazione resistenza al fuoco di strutture e compartimentazioni; ridislocazione locali deposito bombole ossigeno; adeguamento depositi di materiale combustibile, adeguamento scale....)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	900 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	11	Interventi di manutenzione e servizi di controllo per porte e serrande tagliafuoco	MANUTENZIONE ORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	12	Adeguamento scaricatori di sovratensione quadri elettrici vari presidi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	13	Sistema di monitoraggio centralizzato per frigoriferi e congelatori medicali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	14	Lavori di riqualificazione dei serramenti e delle persiane sulle facciate storiche dell'Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	910 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	15	Lavori di adeguamento cabine elettriche e rete media tensione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	900 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	16	Lavori di adeguamento Blocco Operatorio 2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	200 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	17	Completamento deposito carburante elisuperficie per adeguamento requisiti ENAC	COMPLETAMENTO	150 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	18	Nuovi locali per preparazione farmaci oncologici e non, presso Ospedale Civile (UFA)	RISTRUTTURAZIONE	600 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	19	Lavori di manutenzione, riqualificazione e adeguamento edile e impiantistico locali vari aziendali (Ostetricia e Ginecologia, cucina, interrati, Medicina NUCleare, lavanderia, sala settoria, camera mortuaria....)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	20	Lavori di adeguamento e messa in sicurezza locali cucina	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	900 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	21	Pavimentazione 118	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	22	Realizzazione della nuova copertura del tetto piano, nuovo DEA/Blocco Operatorio Ospedale Civile	NUOVA COSTRUZIONE	1 150 000,00	0,00	0,00	0,00	
CENTRO RIABILITATIVO POLIFUNZIONALE T.BORSALINO	2026	23	Manutenzione straordinaria copertura presidio Borsalino	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	900 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	24	Interventi di adeguamento conformità impianti e locali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	25	Accordo quadro manutenzioni edili, lavori edili, tinteggiature	MANUTENZIONE ORDINARIA	900 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	26	Accordo quadro manutenzioni e lavori di falegnameria	MANUTENZIONE ORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	27	Accordo quadro manutenzioncancelli e portoni	MANUTENZIONE ORDINARIA	280 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	28	Nuovo ospedale di Alessandria zona Galimberti	NUOVA COSTRUZIONE	410 000 000,00	20 594 443,00	389 405 557,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	29	Riqualificazione impianto di condizionamento radiologia interventistica	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	264 740,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	30	Riqualificazione impianto di condizionamento emodinamica	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	130 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP. INFANTILE C.ARRIGO	2026	31	Riqualificazione impianto di condizionamento pediatria	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	

Struttura	ANNO PRIORITA'	NUMERO PRIORITA'	TITOLO INTERVENTO	Tipologia intervento	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	FINANZIAMENTI DISPONIBILI			NOTE
						Finanziamenti Regionali	Finanziamenti Statali	altri finanziamenti	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	32	Riqualificazione impianto di condizionamento elisuperficie	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	120 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	33	Adeguamento impianti elettrici e illuminazione di emergenza vari reparti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	34	Interventi a seguito di verifiche di sicurezza e/o conseguenti a prescrizioni di organismi di verifica, interventi migliorativi di manutenzione straordinaria	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	35	Lavori di manutenzione edili e impiantistici non programmabili	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	500 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	36	Adeguamento antincendio Ospedale Civile secondo DM 19-03-2015 art.2 comma 1 lett d)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	11 332 908,88	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	37	Verifica strutturale monoblocco ed edificio storico - Vulnerabilità sismica	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	500 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	38	Rifacimento stalli auto parcheggio aziendale Spalto Marengo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	39	Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica per sostituzione TAC 2 dell'Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	630 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	40	Rifacimento piazzale Elisoccorso	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	41	Lavori finalizzati alla sostituzione della scala esistente installata tra il primo ed il secondo piano del fabbricato storico dell'Ospedale Civile di Alessandria, con una scala avente caratteristiche conformi a una via di esodo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP. INFANTILE C.ARRIGO	2026	42	Adeguamento cabina infantile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP. INFANTILE C.ARRIGO	2026	43	Nuova cabina e gruppo elettrogeno al servizio del nuovo Blocco operatorio infantile	NUOVA COSTRUZIONE	420 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	44	Progettazione nuovo ospedale	NUOVA COSTRUZIONE	20 594 443,00	0,00	0,00	0,00	Finanziato
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2026	45	sostituzione centrale di trigenerazione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	3 800 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	46	Riqualificazione Blocco Operatorio al piano 8° presso Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	3 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2026	47	Realizzazione nuovi spogliatoi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	700 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	1	Lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione infissi interni	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	2	Lavori di rifacimento copertura edificio "storico"	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	6 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	3	Messa in sicurezza facciate edificio storico Ospedale Civile su Via Venezia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	280 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	4	Messa in sicurezza facciate cortile interno	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	5	Lavori per installazione mammografo e locali annessi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	600 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	6	Adeguamento endoscopia, nuova piastra endoscopica	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	900 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	7	Interventi di umanizzazione degenze Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	4 400 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	8	Sostituzione vari canali di condizionamento rivestiti internamente e sanificazione impianti aeraulici vari	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	9	Condizionamento estivo edificio Monoblocco	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	3 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	10	Realizzazione nuovo montalettighe	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	11	Padiglione Fiandesio: ampliamento ambulatori Day Hospital Oncoematologico piano ribassato	RISTRUTTURAZIONE	250 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	12	Realizzazione di nuovo ascensore esterno a servizio del Monoblocco con caratteristiche antincendio e antisismiche	NUOVA COSTRUZIONE	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	13	Adeguamento degenze	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	600 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	14	Nuovo laboratorio di Microbiologia	RISTRUTTURAZIONE	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	15	Geriatrics - reparto innovativo ACE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	350 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	16	Ripristino funzionalità scuola infermieri	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	500 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP. INFANTILE C.ARRIGO	2027	17	Montalettighe per Ospedale Infantile	NUOVA COSTRUZIONE	155 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	18	Interventi per ricavare area spogliatoi in prossimità ex sterilizzazione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	200 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	19	riqualificazione impianto di condizionamento quadrilatero amministrativo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	

Struttura	ANNO PRIORITA'	NUMERO PRIORITA'	TITOLO INTERVENTO	Tipologia intervento	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	FINANZIAMENTI DISPONIBILI			NOTE
						Finanziamenti Regionali	Finanziamenti Statali	altri finanziamenti	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	20	sostituzione gruppo elettrogeno	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 320 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	21	sostituzione centrale termica Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	3 840 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	22	Adeguamento impianti elettrici e illuminazione di emergenza vari reparti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	23	Interventi a seguito di verifiche di sicurezza e/o conseguenti a prescrizioni di organismi di verifica, interventi migliorativi di manutenzione straordinaria	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	24	Quota parte rimpiazzi Multiservizio	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	25	Lavori di manutenzione edili e impiantistici non programmabili	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2027	26	Manutenzione fabbricati disponibili	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	50 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	27	Lavori di riqualificazione e adeguamento sala settoria presso l'Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	28	Reparto di medicina protetta	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	29	Lavori di riqualificazione edile ed impiantistica per le stanze di degenza e studi medici S.C. Medicina Nucleare dell'ospedale Civile SS Antonio e Biagio di Alessandria	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	30	Adeguamento delle degenze con bagni 3° e 4° lotto secondo piano	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	600 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	31	Nuova TAC presso Pronto Soccorso dell'Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	800 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2027	32	Nuova TAC simulatore presso il reparto di Radioterapia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	1	Lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione infissi interni	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	2	Adeguamento normativo antincendio fabbricato quadrilatero amministrativo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	600 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	3	Rifacimento dell'impianto di condizionamento delle camere mortuarie dell'Ospedale Civile Santi Antonio e Biagio in base ai requisiti di cui alla DGR 14/23980 del 16/02/1998	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	140 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	4	Interventi di potenziamento all'impianto di acqua calda sanitaria per la prevenzione di legionellosi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	5	Rifacimento dell'illuminazione dei corridoi dell'Ospedale Civile SS Antonio e Biagio e dell'Ospedale Infantile Cesare Arrigo in base ai requisiti di cui alla DCR n 616-3149 del 22/02/2000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	160 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	6	Risanamento sotterranei Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	7	Opere di completamento impiantistico e strutturale dell'Elisuperficie	COMPLETAMENTO	320 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	8	Ristrutturazione blocco operatorio 8° piano del Monoblocco e locali annessi per adeguamento a nuove sale parto, nido, neonatologia e umanizzazione degenze da destinare ad ostetricia	RISTRUTTURAZIONE	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	9	Lavori per miglioramento sismico Monoblocco	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	35 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	10	Sostituzione gruppo frigo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	9 060 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	11	Manutenzione straordinaria impianti prevenzione incendi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	14 640 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	12	Intervento di riqualificazione della copertura della camera mortuaria presso Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	13	Asfaltatura cortile Via S. Pio V	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	150 000,00	0,00	0,00	0,00	
OSP.CIVILE SS.ANTONIO E BIAGIO	2028	14	Adeguamento Pronto Soccorso - Ospedale Civile	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	6 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	15	Lavori di riqualificazione ascensori	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	500 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	16	Adeguamento impianti elettrici e illuminazione di emergenza vari reparti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	300 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	17	Interventi a seguito di verifiche di sicurezza e/o conseguenti a prescrizioni di organismi di verifica, interventi migliorativi di manutenzione straordinaria	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	18	Quota parte rimpiazzi nuovo Multiservizio	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	19	Lavori di manutenzione edili e impiantistici non programmabili	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	400 000,00	0,00	0,00	0,00	
AZ. SS.ANTONIO E BIAGIO E C.ARRIGO	2028	20	Manutenzione fabbricati disponibili	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100 000,00	0,00	0,00	0,00	

Visto di copertura finanziaria

Si prende atto.

Il Direttore SC Contabilità e Patrimonio
(dr.ssa Delfina Legora)